

物 件 名	
-------	--

工事監理チェックリスト（昇降機等工事編）

（非木造小規模建築物用）

担当事務所名	
--------	--

工事監理者氏名：

工事内容		工事監理者の確認内容		確認日
工事種別	項 目	確認項目（☑を付ける）	確認方法（☑を付ける）	
1. 一般共通 事項	1.1 機材	☐ 規格（認定を受けた材料を含む） ☐ 仕様、性能、塗装色、関係法令適合品表示 ☐ ホルムアルデヒド等の発散 ☐ 防火区画貫通部に用いる材料（認定を受けた材料）	☐ 機材搬入報告書・試験成績書・規格証明書等に係る書類確認 ①規格品であることの確認 ②品質、性能を証明する資料を受理し、内容を確認 ③機材の各報告書を受理し、内容を確認	
	1.2 施工	1)施工時	☐ 認定を受けた工法 ☐ 隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・勾配・支持・接合状態・機器接続状態）	☐ 施工記録・工事写真・試験成績書等に係る書類確認
		2)完成時	☐ 完成状態（据付け・取付け・耐震固定・防火区画貫通部の処理） ☐ 機器の個別運転と調整、動力システムのシーケンス、始動、手元操作による単体運転、関連機器間の調整（遠方発停・インターロック・故障表示を含む）	☐ 全装置の完成後、試運転調整が完了した状態で、以下の確認・試験 ①外観の確認 ②個別性能機能確認 ☐ 自主検査記録・施工記録・工事写真・試験成績書・指摘是正記録・是正記録写真等に係る書類確認
	1.3 試験		☐ 停復電総合（商用電源から全停電状態に移行し復電後に平常に戻る一連の動作・機能・運転操作機能） ☐ 防災総合（模擬火災状態で防災設備の個別連係機能・停電時の自家発供給・復電時の正常復帰）	☐ 試験成績書・各種測定記録等に係る書類確認
2. 昇降機設備 工事	2.1 機材	1)エレベーター	☐ 仕様、構造、形状、寸法 ☐ 性能、救出口（形状・位置）	☐ 規格証明書・試験成績書・機材搬入報告書等に係る書類確認
		2)エスカレーター	☐ 材質、形状、寸法、板厚	☐ 規格証明書・試験成績書・機材搬入報告書等に係る書類確認
	2.2 施工	1)エレベーター	☐ 固定、取付け状態、耐震措置、電気配線、換気設備 <身体障害者付加仕様> ☐ 機能、材質、形状、シンボルマーク、仕上げ、かご出入口検出装置の方式 ☐ 視覚障害者用装置、点字銘板	☐ 施工記録・工事写真・規格証明書・試験成績書等に係る書類確認 ☐ 施工記録・工事写真・規格証明書・試験成績書等に係る書類確認

工事監理者氏名：

工事内容			工事監理者の確認内容		確認日
工事種別	項 目		確認項目（ ☒ を付ける）	確認方法（ ☒ を付ける）	
2. 昇降機設備 工事	2.2 施工	1)エレベーター	＜非常用エレベーター付加仕様＞ ☐ 標識及び表示灯、非常スイッチ（位置・形状） ☐ 管制運転フロー、呼び出し装置、乗降ロビーの排煙設備の位置	☐ 施工記録・工事写真・規格証明書・試験成績書等に係る書類確認	
		2)エスカレーター	☐ 材質、構造、固定、仕上げ、耐震措置 ☐ 配線状態、端子ビスの増締め、アース線接続	☐ 施工記録・工事写真・規格証明書・試験成績書等に係る書類確認	
	2.3 試験	1)エレベーター	☐ 着床精度、戸の開閉状態、セーフティシューの作動、始動電流値、管制運転、群管理機能、かご内照度、安全装置作動状態、警報装置作動状態、自動放送装置	☐ 試験成績書等に係る書類確認	
		2)エスカレーター	☐ 規格、作動調整、管制運転、運転操作スイッチ、安全装置	☐ 試験成績書等に係る書類確認	
3. 機械式駐車 設備工事	3.1 機材		☐ 規格、機能、性能、材質、形状、寸法	☐ 規格証明書・試験成績書・機材搬入報告書等に係る書類確認	
	3.2 施工		☐ 据付け状態、固定、勾配、隙間距離、設置位置、出入口の最小有効寸法、耐震措置 ☐ 運転操作盤、安全装置、配線状態、端子ビスの増締め	☐ 施工記録・工事写真等に係る書類確認	
	3.3 試験		☐ 負荷試験、安全装置の作動、絶縁抵抗、管制運転	☐ 試験成績書等に係る書類確認	

（注） 建築士法において、工事監理とは「その者の責任において、工事を設計図書と照合し、それが設計図書のとおりを実施されているかいないかを確認すること」とされ、確認項目や確認方法は定められていない。現実の工事においては、工事途中や工事が終わってからの確認が困難な場合や工事が終わってから修正・補正することが困難な場合もあることから、工事施工の前に確認を行うことも含め、考えられる確認項目及び確認方法を例示したものである。

チェックリストへの記入方法は、確認した「確認項目」並びに「確認方法」の□にレをつけ、その確認日も合わせて該当欄へ記入します。また、確認不要な項目や文章については、二重線で消去するか、あらかじめデータを削除してからご使用下さい。