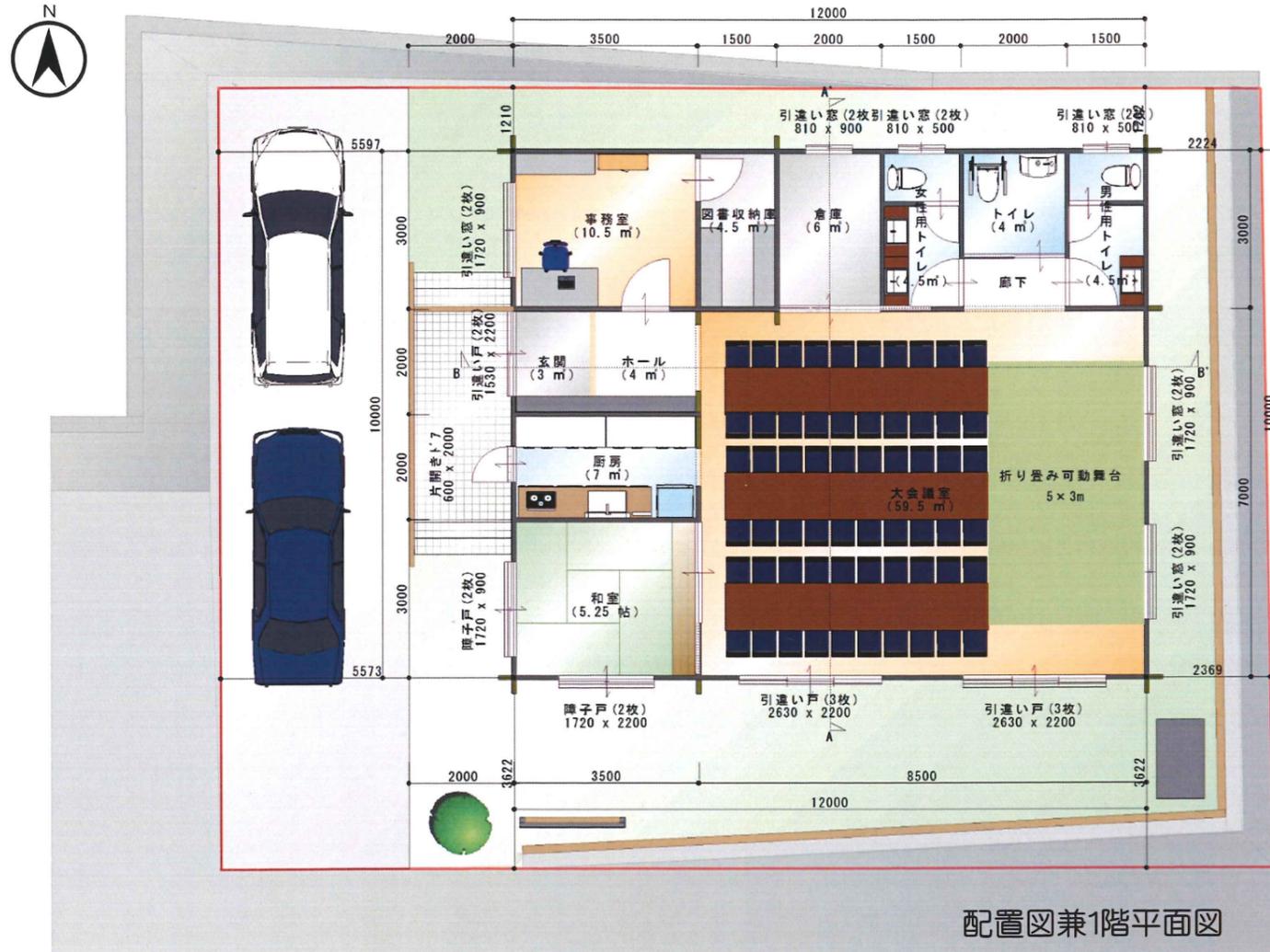
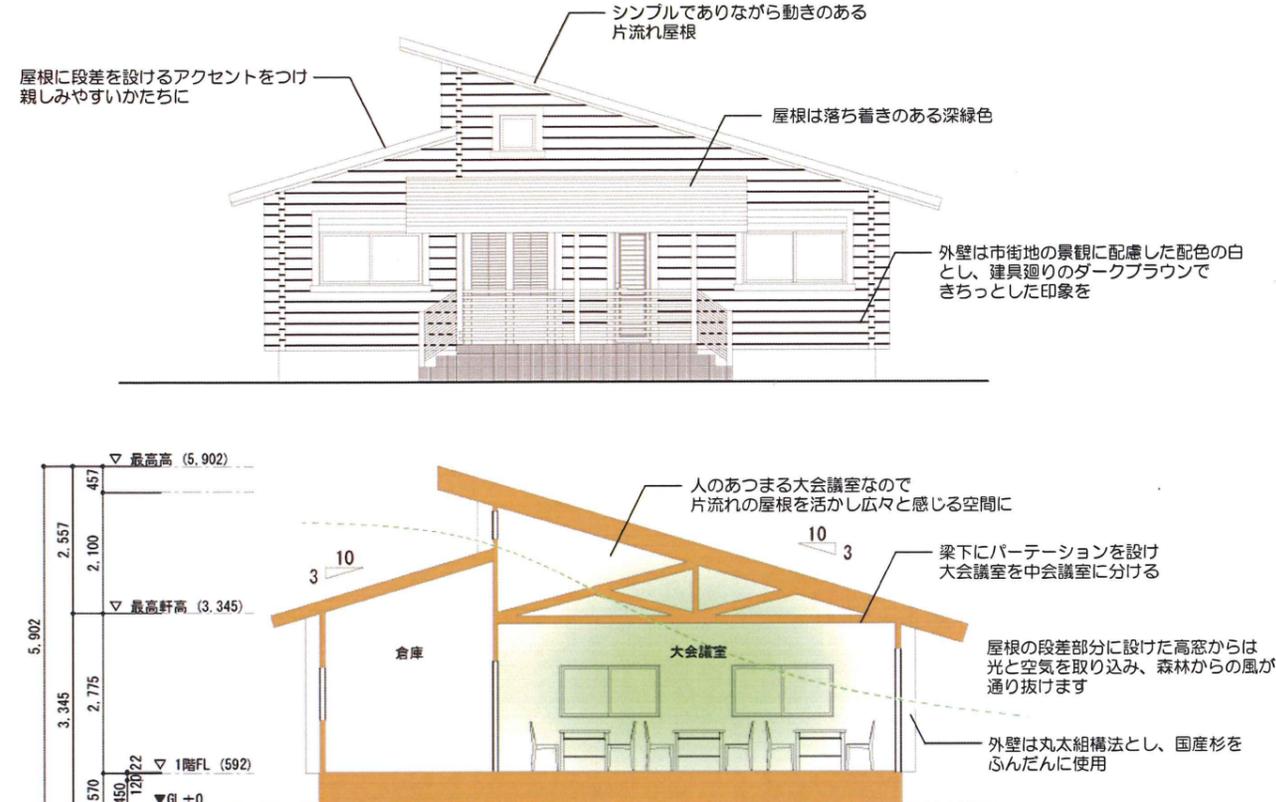


「海老名市浜田自治会館」建設デザインコンペティション



配置図兼1階平面図



■建物概要

構造	木造(丸太組構法)	
1階床面積	120.00㎡	36.30坪
延べ面積	120.00㎡	36.30坪
建築面積	128.00㎡	38.72坪
建ぺい率	43.37% (指定建ぺい率60%)	
容積率	40.66% (指定容積率200%)	
概算金額	¥31,982,723 (税込)	
給湯種類	概算見積ではガスを想定	
暖房種類	概算見積ではエアコンを想定	

■コンセプト

○説明敷地侵入が南西角なので、敷地侵入からのアプローチが短くなるように玄関配置した。
 ○大会議室は、7m×8.5mとし、必要席数の確保が十分に出来るスペースを取った。
 ○卓球などのスポーツ利用や地域交流の空間として天井高さが有る程度あった方が良くと考え、片流れ屋根を利用して勾配天井とした。
 ○構法を丸太組構法としているので、室内壁は国産杉の現しとなっており、天井に木製トラスを見せるなど、木の現しによって居心地の良い、親しみやすい空間を演出する。

■外部仕上表

部位	下地・仕上	備考
基礎	鉄筋コンクリート造べた基礎	
土台	防腐防蟻土台120x120	土台水切: 厚0.35mm
外壁	杉ログ壁 113x180	
軒裏	繊維混入ケイ酸カルシウム板 厚11	軒裏換気口
外部開口部	窓: 複合サッシ 複層ガラス	
	ドア: 高断熱扉 複層ガラス	
屋根	野地板: 構造用合板 厚12	換気口: フクビVA-200
	アスファルトルーフィング 22kg品	
	コロニアル葺き	
断熱材	屋根: グラスウール 厚100	
	1階床: スタイロフォーム 厚50	

■室内仕上表

階	部屋名称	床		巾木		壁		廻縁	天井		備考
		仕上	厚	仕上	H	仕上	厚		仕上	厚	
1階	玄関	磁器質タイル250角9	9	磁器質タイル200角	150	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	
		モルタル30	30					石膏ボード	9.5		
	ホール	複合フローリング	12	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	
		構造用合板	12					石膏ボード	9.5		
	事務室	複合フローリング	12	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	
		構造用合板	12					石膏ボード	9.5		
	図書収納庫	複合フローリング	12	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	
		構造用合板	12					石膏ボード	9.5		
	大会議室	複合フローリング	12	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	
		構造用合板	12					石膏ボード	9.5		
	倉庫	複合フローリング	12	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	
		構造用合板	12					石膏ボード	9.5		
和室	タタミ	60	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2		
	構造用合板	12					石膏ボード	9.5			
厨房	パインフローリング	15	木製巾木	95	不燃クロス	2	木製廻縁	ケイソウクロス	2	レンジフード・扉戸・キッチンパネル	
	構造用合板	12				石膏ボード	12.5	石膏ボード	9.5		
トイレ	パインフローリング	15	木製巾木	95	杉ログ	113	木製廻縁	ケイソウクロス	2	換気扇	
	構造用合板	12				杉ログ	113	石膏ボード	9.5		

■概算工事費

名称・仕様	金額	名称・仕様	金額
仮設工事	¥901,209	解体工事費	¥2,000,000
土・基礎工事	¥2,408,625	外構工事費	¥300,000
木工事	¥11,984,935	工事費合計	¥27,613,632
屋根・板金工事	¥1,141,531		
タイル・左官工事	¥300,000	設計監理費	¥2,000,000
建具工事	¥1,800,000		
塗装工事	¥620,243	小計	¥29,613,632
雑工事	¥210,000	消費税	¥2,369,091
電気工事	¥1,206,000	計	¥31,982,723
給排水工事	¥1,127,550		
衛生設備工事	¥1,433,500		
工事諸経費	¥2,180,039		
本体・設備工事費合計	¥25,313,632	坪単価(消費税込み)	¥881,067

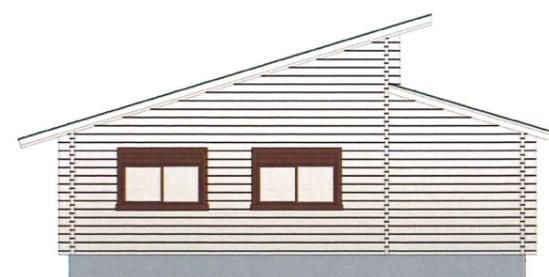
外観



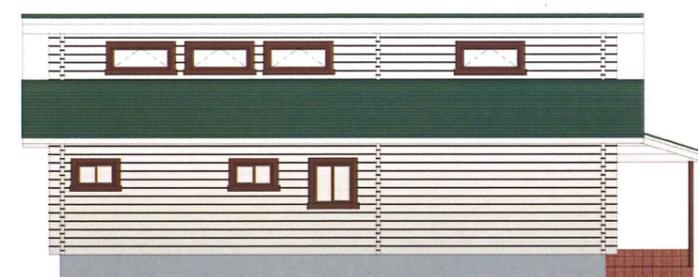
大会議室内観



立面



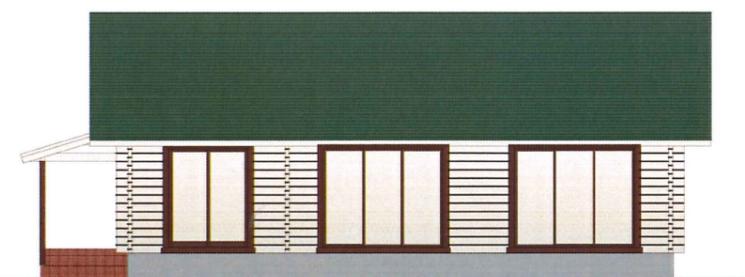
東側立面図



北側立面図



西側立面図



南側立面図