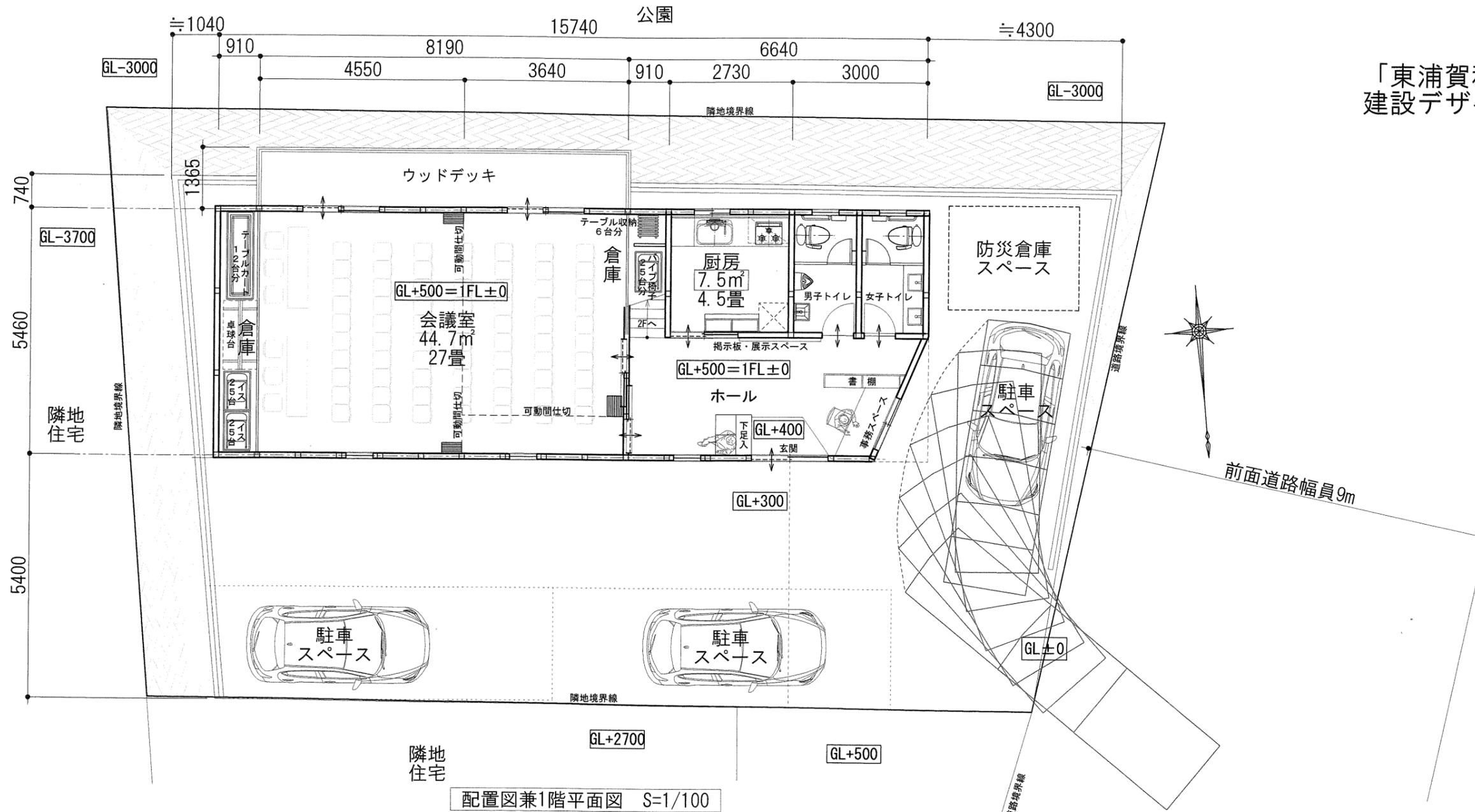
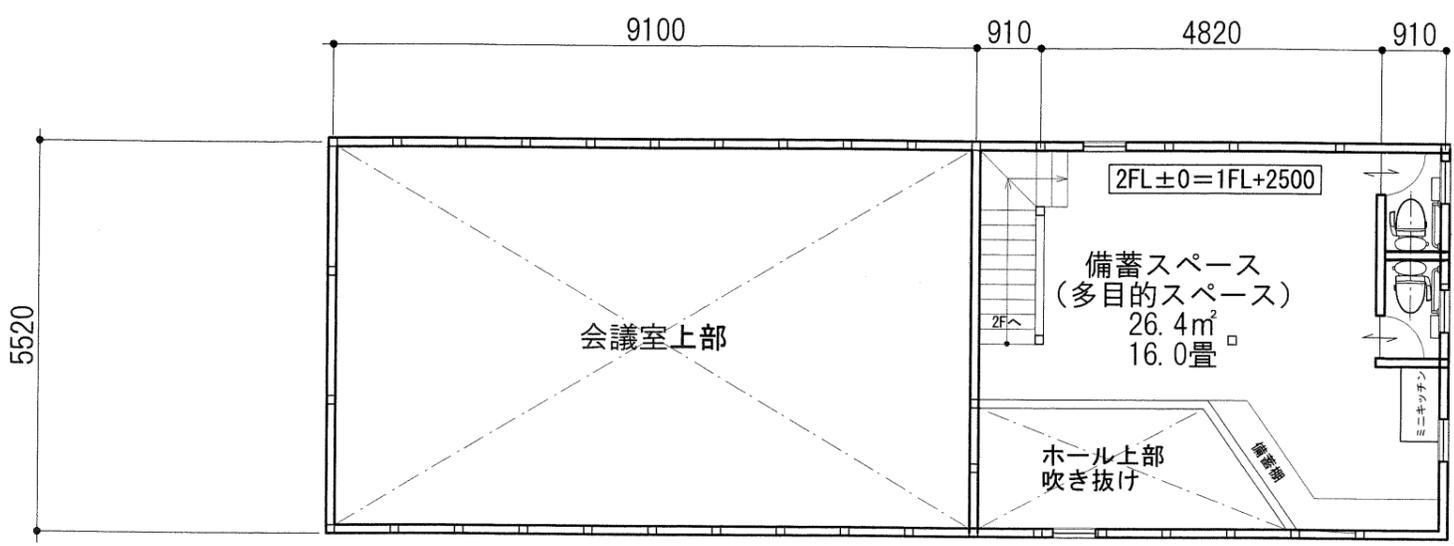


「東浦賀和光台自治会館」
建設デザインコンペティション

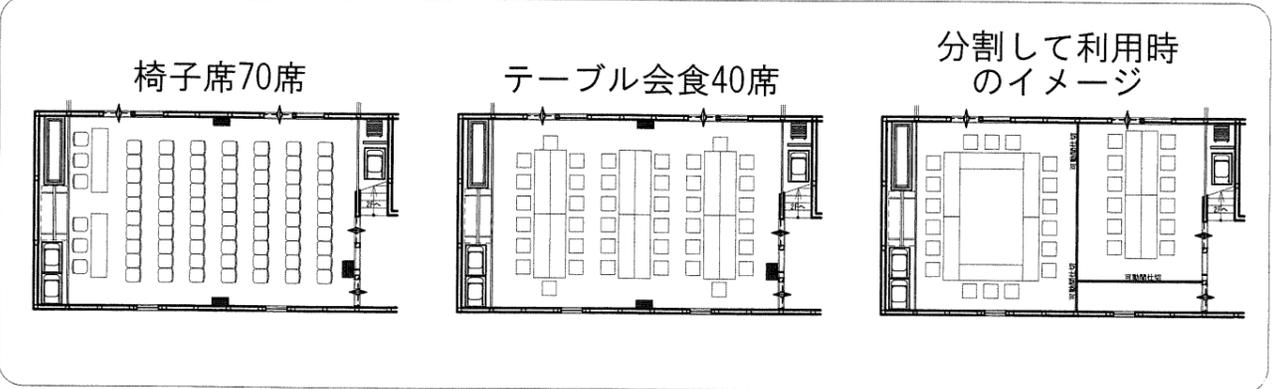


配置図兼1階平面図 S=1/100

会議室の利用バリエーション



2階平面図 S=1/100



敷地面積 約283.59m ² (約85.79坪)	本体工事費 1320万円	屋根 ガリバリウム鋼板
第1種低層住居地域 (建蔽率40%/容積率80%)	設備工事費 451万円	外壁 サイディング張
建築面積 88.2m ² (26.7坪)	設計・工事監理費 220万円	開口部 アルミサッシ
建蔽率 31.1%	消費税8% 159万円	内壁 クロス貼り
延べ床面積 111.7m ² (33.5坪)	総工事費 2150万円	会議室内壁 塗壁(ワークショップ 施工)
1階床面積 84.3m ² (25.5坪)		会議室腰壁 杉羽目板
2階床面積 26.4m ² (8.0坪)		天井 梁トラスあらわし
容積率 39.4%		

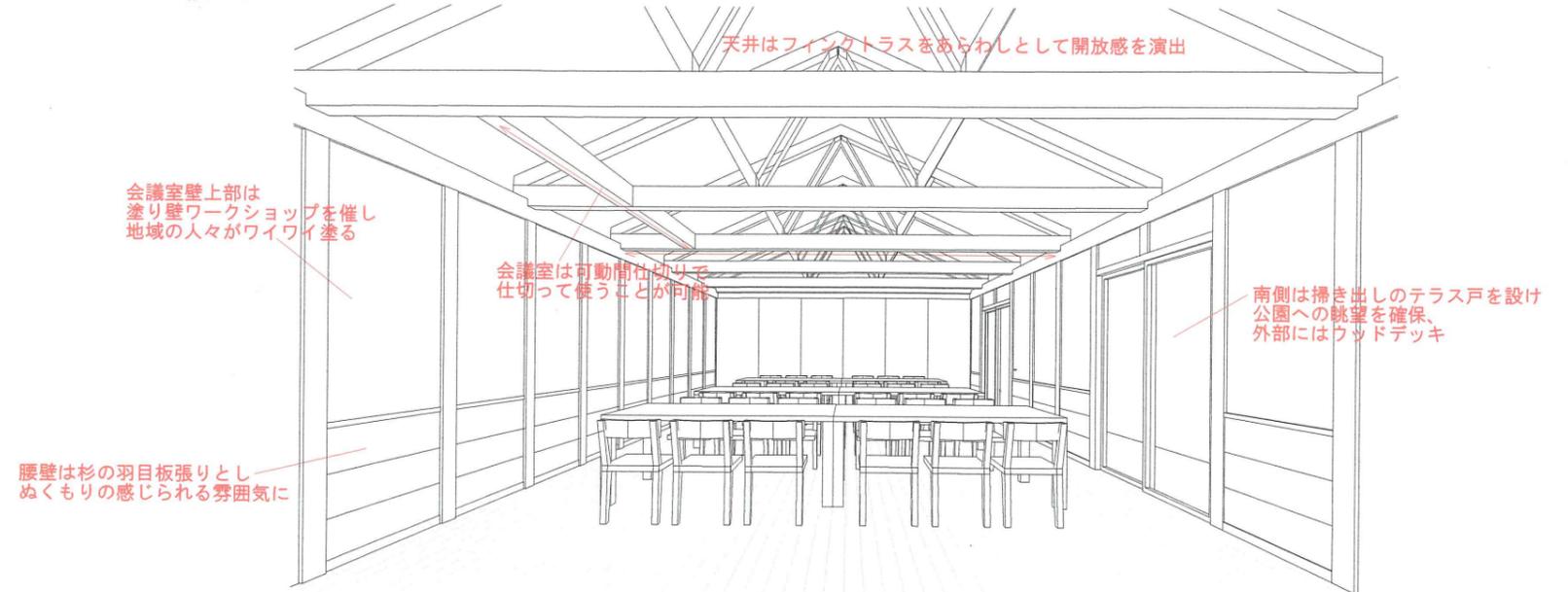
「東浦賀和光台自治会館」建設デザインコンペティション



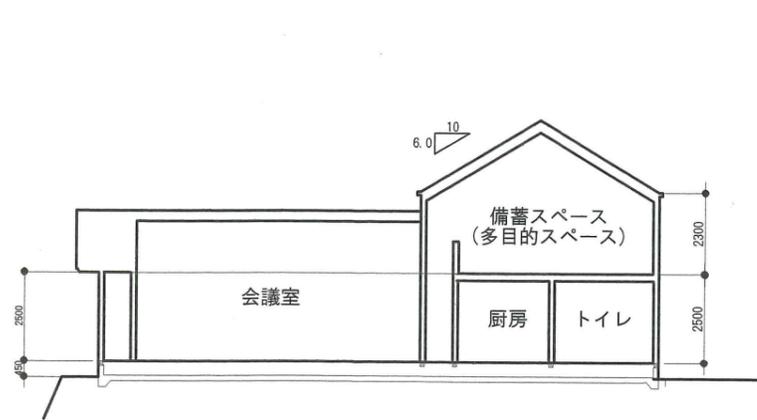
全面道路よりのイメージ

全面道路～玄関まではゆったりしたスロープ

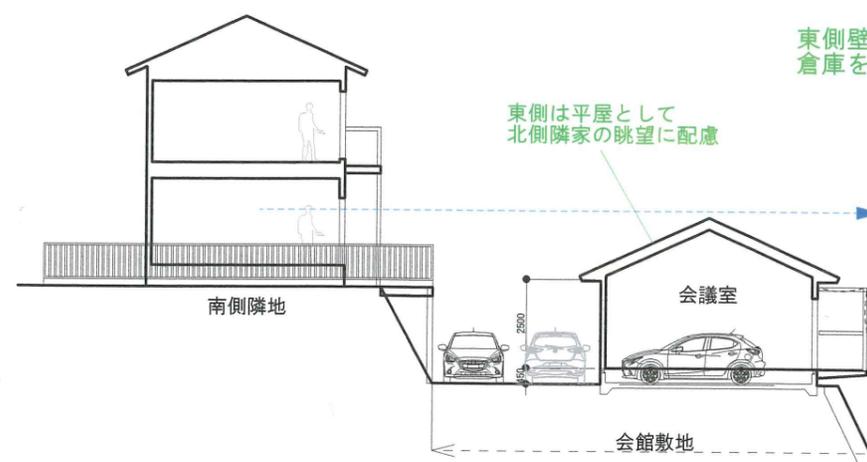
南側壁には公園に面したウッドデッキを配置し大きな開口部を設ける
ウッドデッキには、タープ等設置可能なフレームを設ける



会議室のイメージ



東西断面図 S=1/200



南北断面図 S=1/200

建物配置の考え方

