

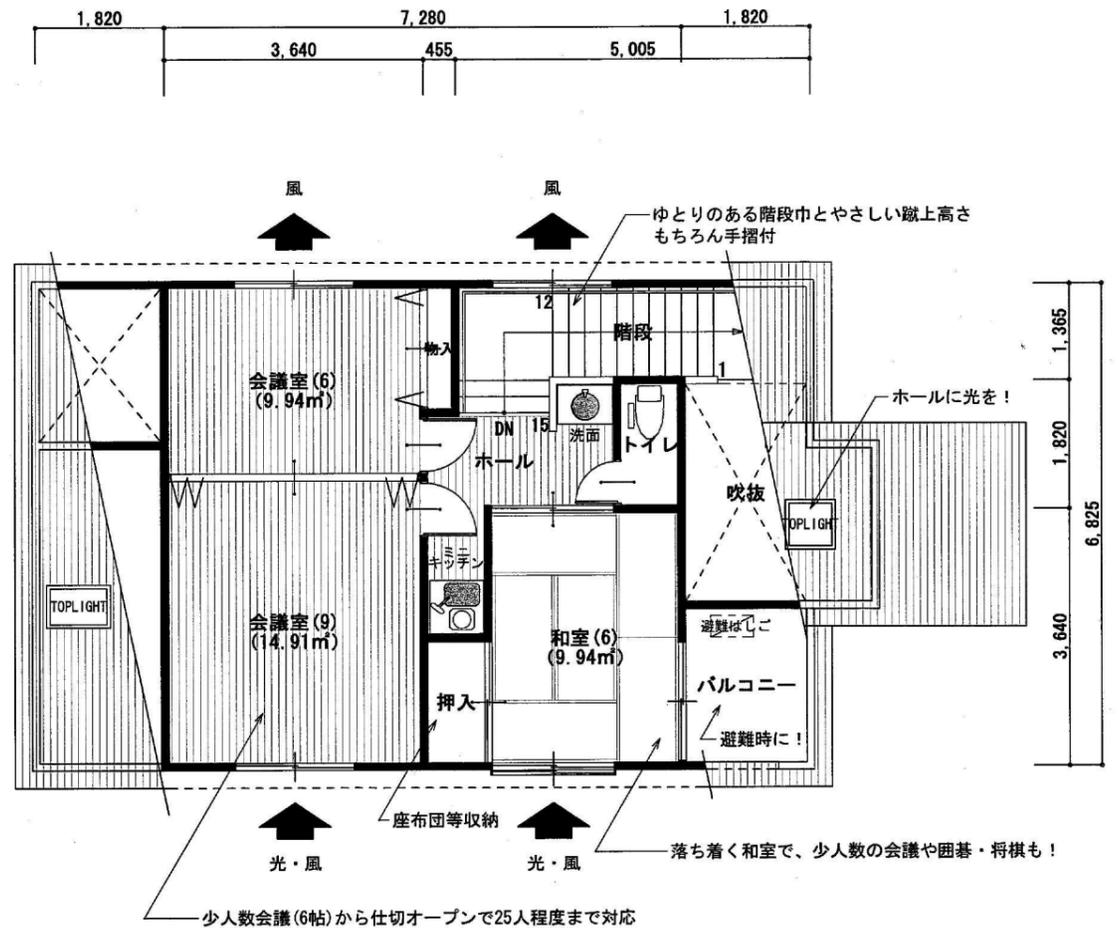
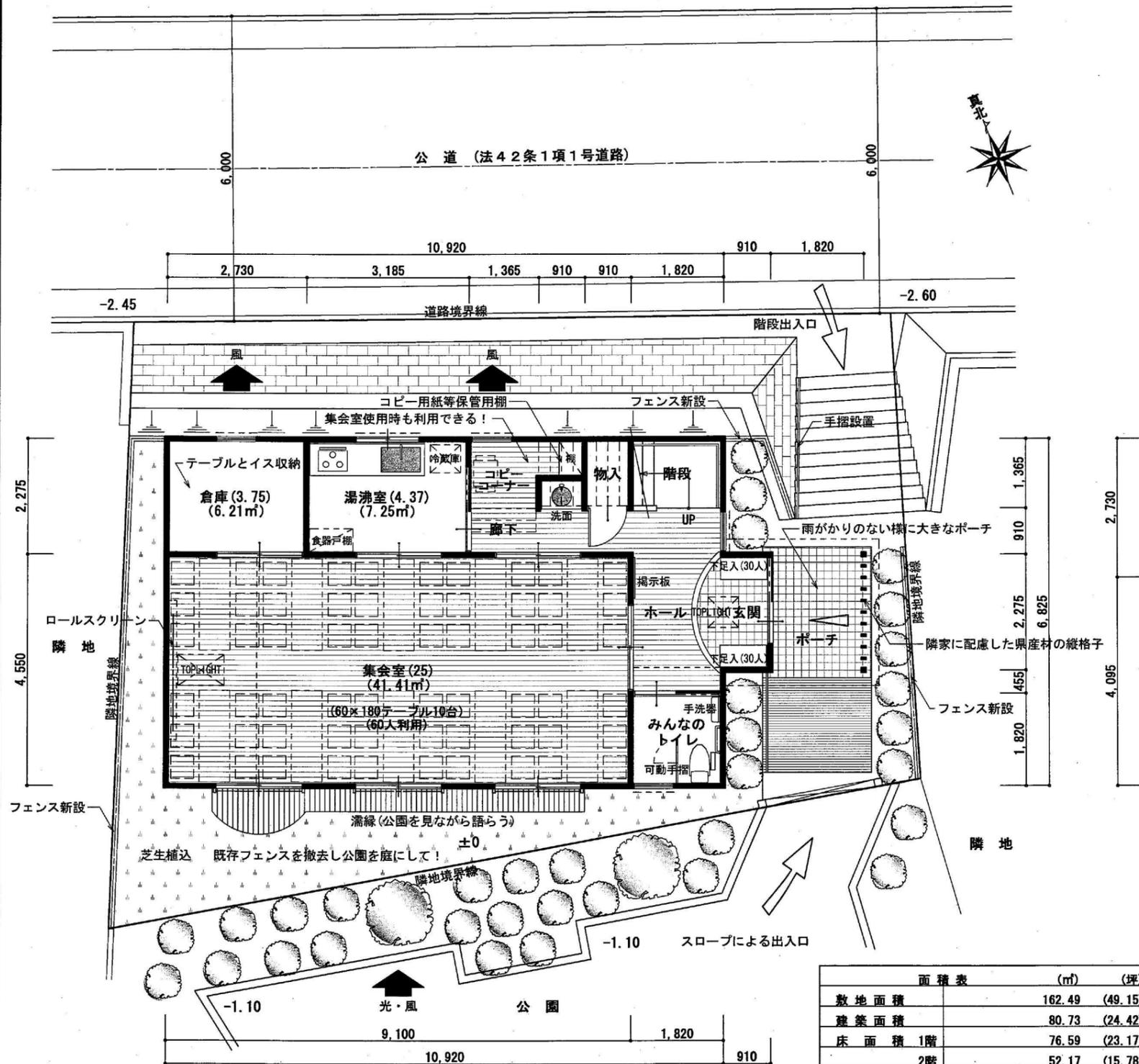
やさしさあふれる「みんなの会館」

設計趣旨

会館計画にあたり…。 450世帯。お子様の多い事。周年行事も多く会館利用が多い事を理解しました。そこで、御年配者と子供がこの会館でコミュニティーが取れて、それを中間世代が計画し、見守ると言う「みんなの会館」になる様に計画をしました。 会館敷地と公園の境をなくし一体と考え、子供達は公園から会館へ、おとなは、公園で遊ぶ子供達を会館(濡縁)から見守る…。

多くの利用者を考え、利用形態・人の流れ・使いやすさを重点に！ 外観は住宅の様にはならないように、又、目立ちすぎない程度のデザインで…。 構造は、凹凸をなくしたシンプルなものとししました。

最先端のECOについて…。 電化製品に頼る事なく内装に無垢材を使用し、湿気を吸収、風の通りを良くして「涼」を！ 空気を遮断して「暖」を！。 県産材を利用する事により、里山を再生し、土地、空気、水をクリーンに！これが循環する事が最高のECOではないでしょうか？



面積表		(㎡)	(坪)
敷地面積		162.49	(49.15)
建築面積		80.73	(24.42)
床面積 1階		76.59	(23.17)
床面積 2階		52.17	(15.78)
延床面積		128.76	(38.95)
建ぺい率	(80.73/162.49) × 100		49.68%
容積率	(128.76/162.49) × 100		79.24%

T A M A 設計

1級建築士事務所
 横須賀市 金谷 1丁目11番9号 青山ビル3階
 神奈川県知事登録 第9114号 1級建築士登録 第240788号 玉田 正人

縮尺

1/100

設計年月日

2010/01/29

工事名称 (仮称) 三井杉田台自治会館新築工事計画案

図面名称 配置図・平面図

No. 7

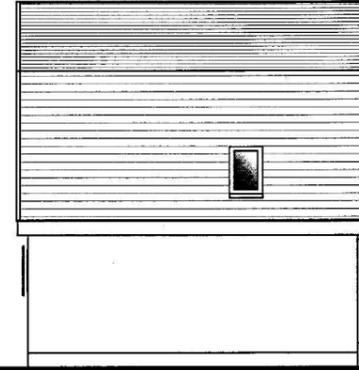
外部仕上表		主な内部仕上表					
屋根	カラーベストコロニアル葺同等品 (屋根は軽く!)	1階 (ホール 集会室)	天井	杉板張 (神奈川県産材)	2階 (会議室)	天井	杉板張 (神奈川県産材)
外壁	ラス下地モルタル塗t=20弾性吹付仕上		壁	ヒノキ合板張 (神奈川県産材)		壁	石膏ボード下地クロス貼
開口部	アルミサッシ(既製品)・1階シャッター又は面格子付 (防犯のため!)		腰壁	_____		腰壁	杉板張 (神奈川県産材)
基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎		床	合板24m/m下地ヒノキ(無垢)フローリング仕上 (神奈川県産材)		床	合板24m/m下地杉(無垢)フローリング仕上 (神奈川県産材)



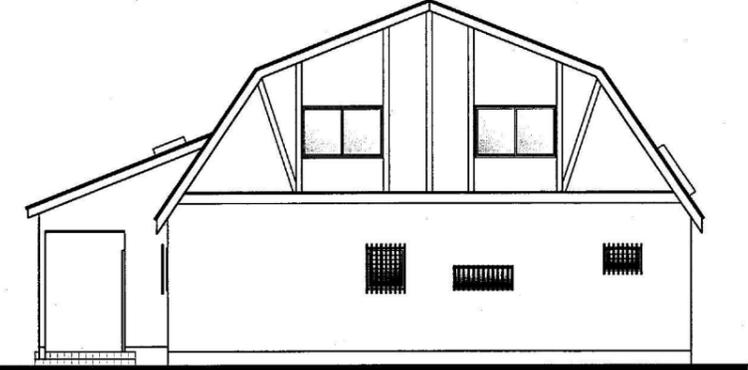
東側立面図



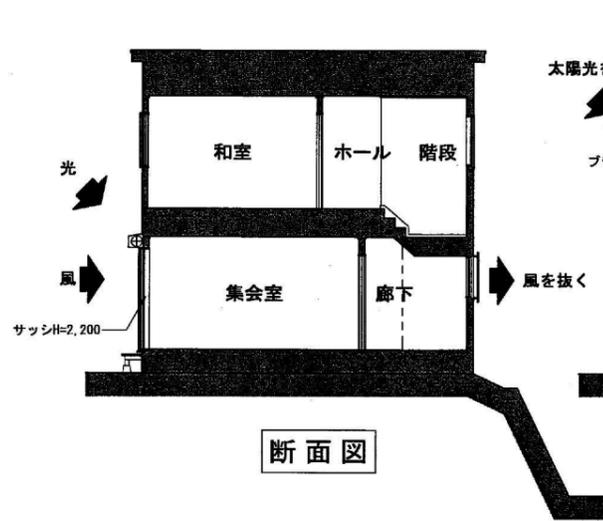
南側立面図



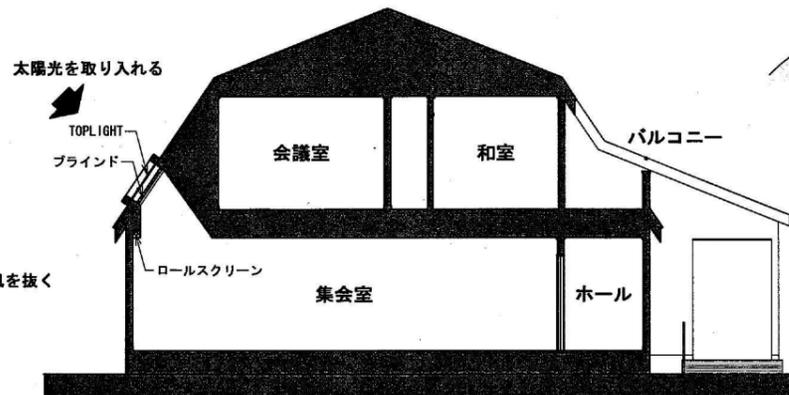
西側立面図



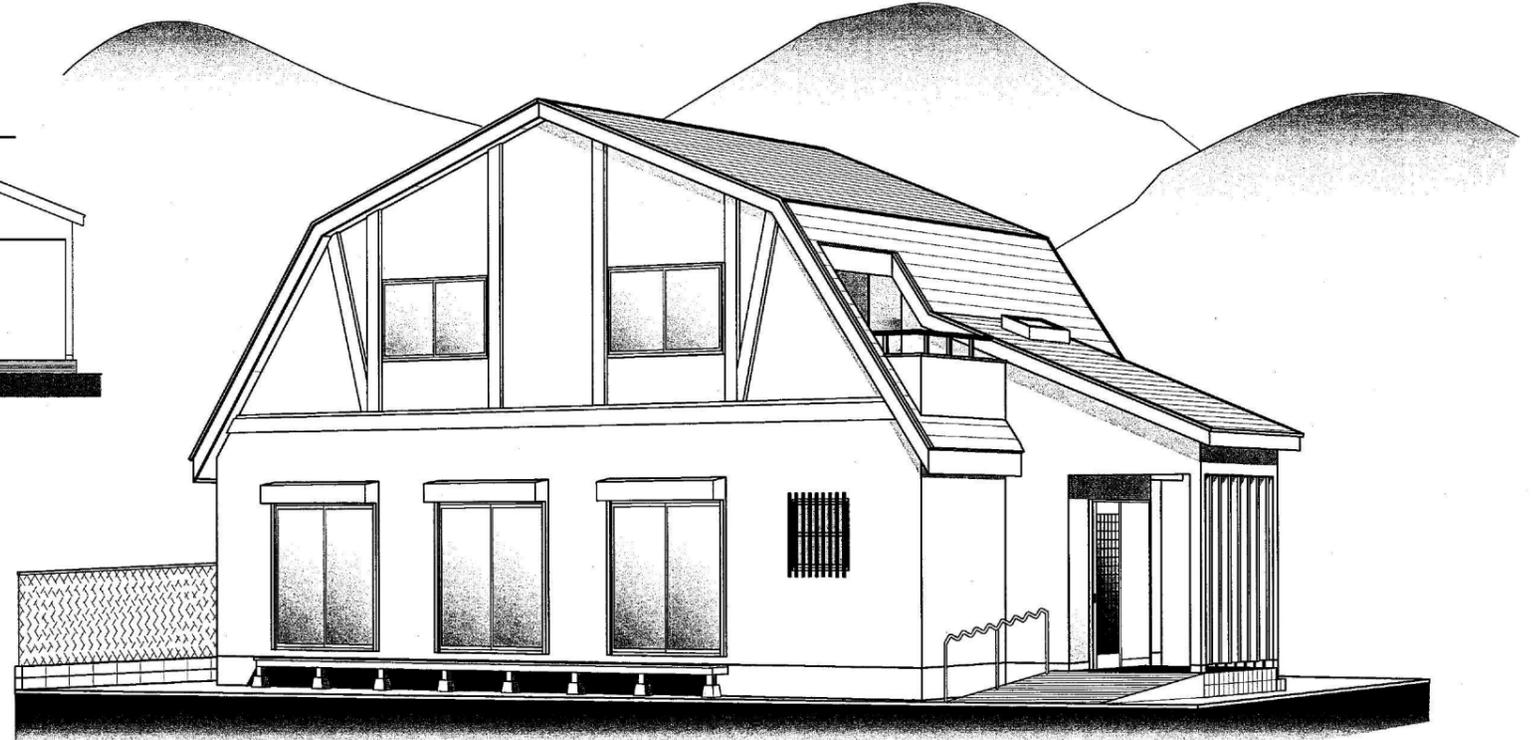
北側立面図



断面図



断面図



外観パース

建築工事にかかる概算費用	
■現況測量 (高低差含)	120,000-
■既存建物・プレハブ倉庫 (鉄骨架台含) 解体	950,000-
■簡易地盤調査費	30,000-
■給水管取出 (既存13m/mから20m/mへ)	600,000-
■建築物工事費 (本体・電気・設備)	26,000,000-
■外構工事費 (フェンス等)	500,000-
■設計監理費	2,800,000-
■建物登記費	200,000-
合計	31,200,000-

T A M A 設計

1級建築士事務所
 横須賀市金谷1丁目11番9号 青山ビル3階
 神奈川県知事登録第9114号 1級建築士登録第240788号 玉田 正人

縮 尺

設計年月日

2010/01/29

工事名称 (仮称) 三井杉田台自治会館新築工事計画案

図面名称 立面図・断面図・外観パース

No. 7