

深い軒の出でひとびとを迎える  
軒裏:県産桧あらわし

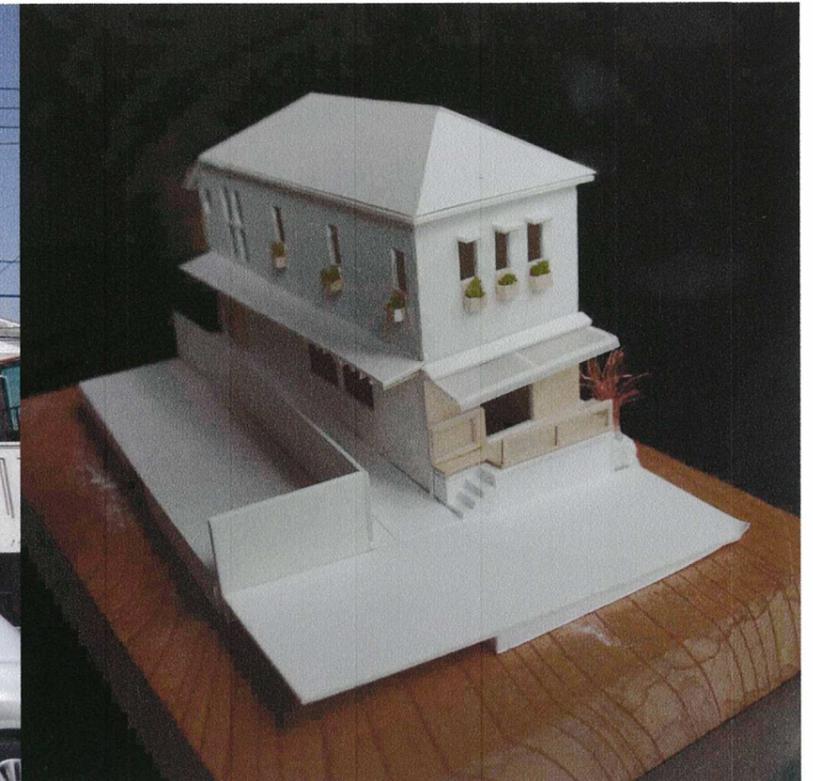
周辺に、優しい、くつろいだ表情を投げかける  
県産杉赤身製花台、植栽

設計趣旨

正面は、掃出窓で1階集会室とつながる桧の縁側空間を設け、コーナーの植栽・県産杉の雨戸戸袋、花台などと共に、優しい、くつろいだ表情を投げかけつつ、地域に開く仕掛けとしている。

2階集会室はカラオケ使用時等の音漏れに配慮し、開口は最小限とすると共に、インナーサッシ・遮音シート・強化石膏ボード等の遮音の対策も採れるよう配慮した。

北西側には深い軒を持つスロープを配し、車椅子等でのアプローチのしやすさを確保した。庇軒裏は県産桧あらわしとし、訪れる人を優しい表情で迎え入れる。



車椅子で寄り付きやすい  
アプローチ:スロープ  
(1/12勾配)

地域に開かれる縁側空間  
県産材桧使用

# 永田町上第五町内会館建設コンペティション

□敷地面積 94.19㎡ (28.49坪)

(内訳：  
 ・第1種低層住居専用地域 13.70㎡  
 指定建蔽率 50%  
 指定容積率 100%  
 第1種高度地区  
 敷地面積の最低限度100㎡--※1種  
 住居住居地域が敷地の過半のため適用なし)

・第1種住居地域 80.49㎡  
 指定建蔽率 60%  
 指定容積率 200%  
 第4種高度地区

加重平均建蔽率：  
 $13.70\text{㎡} \times 0.5 + 80.49\text{㎡} \times 0.6$   
 $= 55.144 \approx 55.14\%$   
 $55.14 / 94.19 \times 100 = 58.54\%$

加重平均容積率  
 $13.70\text{㎡} \times 1 + 80.49\text{㎡} \times 2$   
 $= 174.68\text{㎡}$   
 $174.68 / 94.19 \times 100 = 185.45\%$

□建築面積 54.60㎡ (16.52坪)  
 (建蔽率 57.97% < 許容58.54%)

□延べ床面積 108.58㎡ (32.85坪)  
 (容積率 115.28% 許容185.45%)  
 1階床面積 54.60㎡  
 2階床面積 53.98㎡

□防火指定--準防火地域

□前面道路 幅員4.0m(2項道路)  
 接道長 7.06m

□外部仕上げ概要

- ・屋根：カラーステンレス t=0.4mm平葺
- ・外壁：モルタル下地  
 アクリル系仕上げ材(シヨリハット等)コテ塗り
- ・庇・軒裏：珪酸カルシウム板 t=5.0、EP
- ・アプローチ軒裏：野地垂木県産桧あらわし  
 キシラテコル塗り  
 (告示789号仕様)
- ・開口部：アルミサッシ(防火設備)  
 ファサード面一部県産杉赤身雨戸、  
 戸袋キシラテコル塗り  
 窓下花台：県産杉赤身キシラテコル塗り

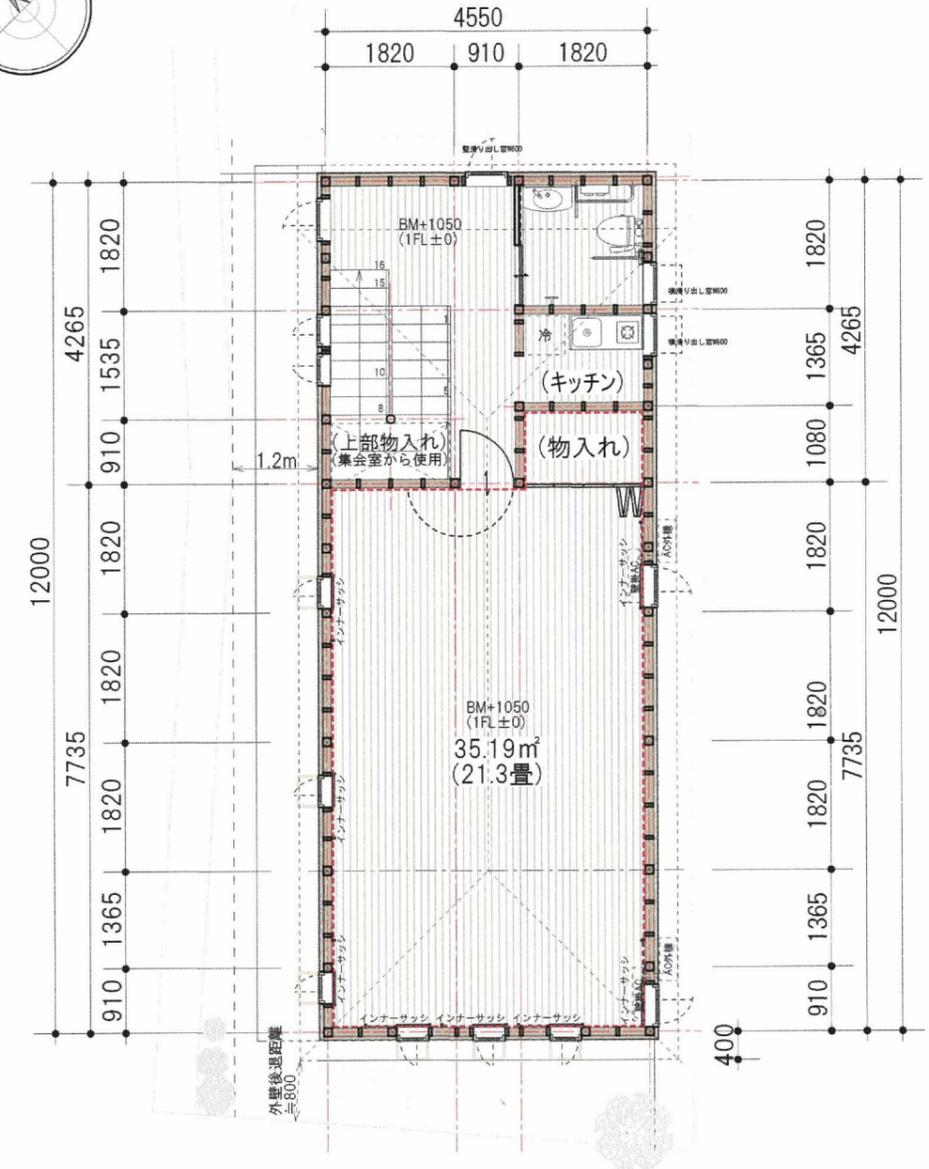
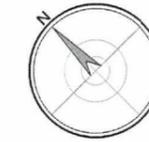
□内部仕上げ概要

- ・床：県産桧フローリング
- ・巾木：木製巾木
- ・腰：杉羽目板張り
- ・壁：珪藻土木コテ塗り
- ・天井：PB下地石灰クリ-ムローラー塗り
- ・階段踏面、手摺：県産桧

□空調：壁掛け式エアコン



配置図兼1階平面図 S=1/100



--- 遮音シート+強化石膏ボードで遮音対策の範囲  
 開口はインナーサッシつき  
 給排気ダクトも遮音ダクト+吸音BOXとし、  
 前面道路側への経路を確保

2階平面図 S=1/100