

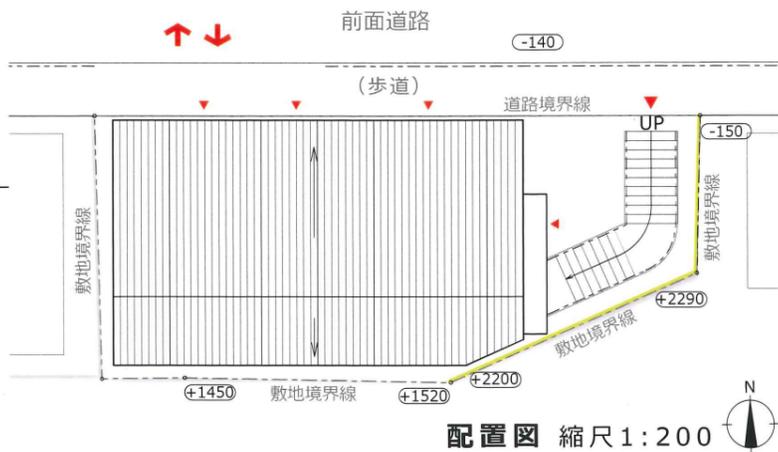


## 広場に開いた みんなの会館

～大きな集会、小さな打合せ、お祭り等、  
みんなが気楽に利用できる本町会館～

### コンセプト

- 1 広場と一体的な使い方**  
1階の扉を開けば、「歩道状広場」や「青空広場」と一体的に利用が出来ます。
- 2 建具で仕切った「多目的室」「会議室」**  
部屋の大きさを必要に応じて、変える事が出来ます。2階の会議室は、最大70名を収容出来ます。
- 3 沢山の収納場所**  
「大容量の収納庫」と「容易に出し入れ出来る収納棚」の両方を備えています。
- 4 神輿の出し入れが容易**  
神輿は、保管庫から置き場、そして外部へ直接出し入れが可能です。



### 概要

敷地面積	: 116.22㎡ (35.16坪)
建築面積	: 69.15㎡ (20.92坪)
建蔽率	: 59.50% < 60%
1階床面積	: 59.21㎡ (17.91坪)
2階床面積	: 69.15㎡ (20.92坪)
延床面積	: 128.36㎡ (38.83坪)
容積率	: 110.45% < 200%

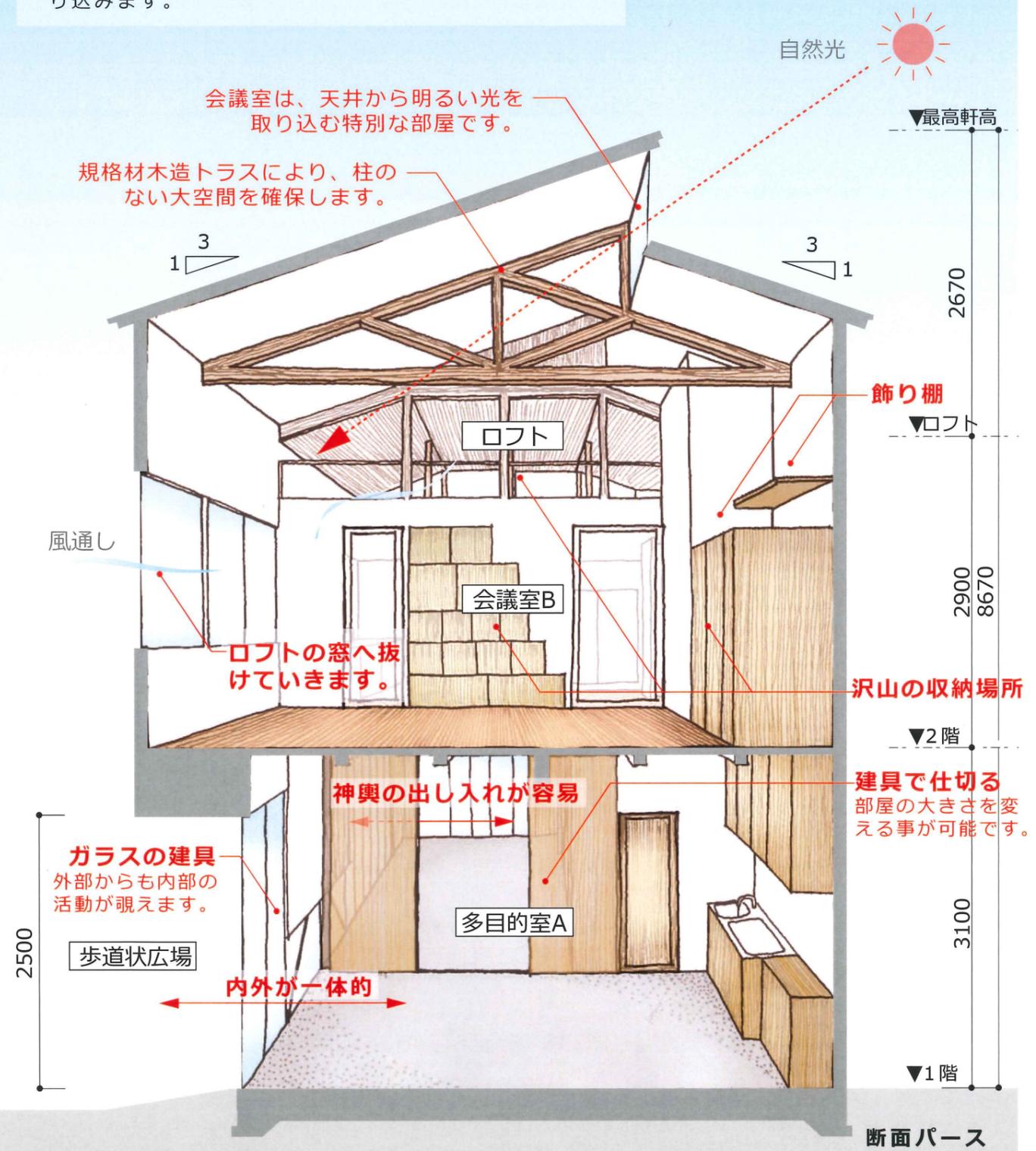
### 予算

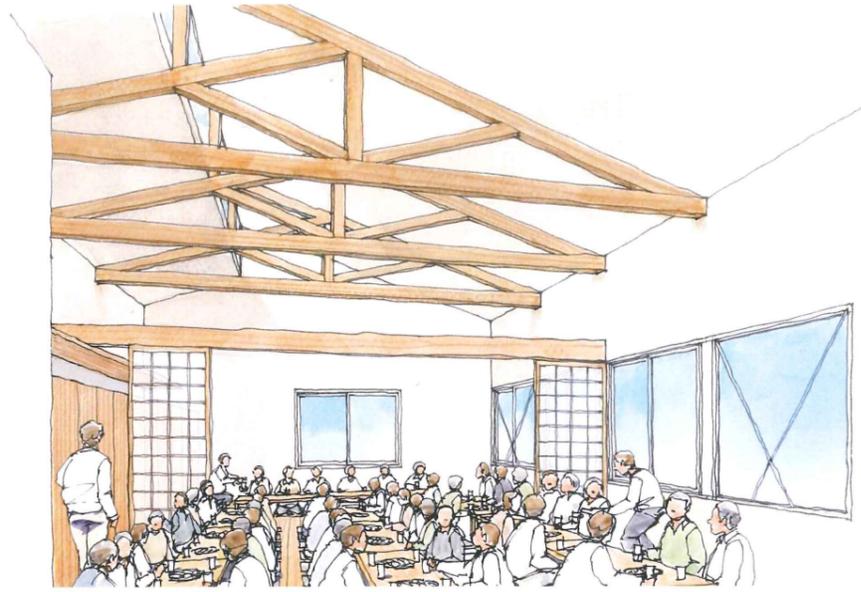
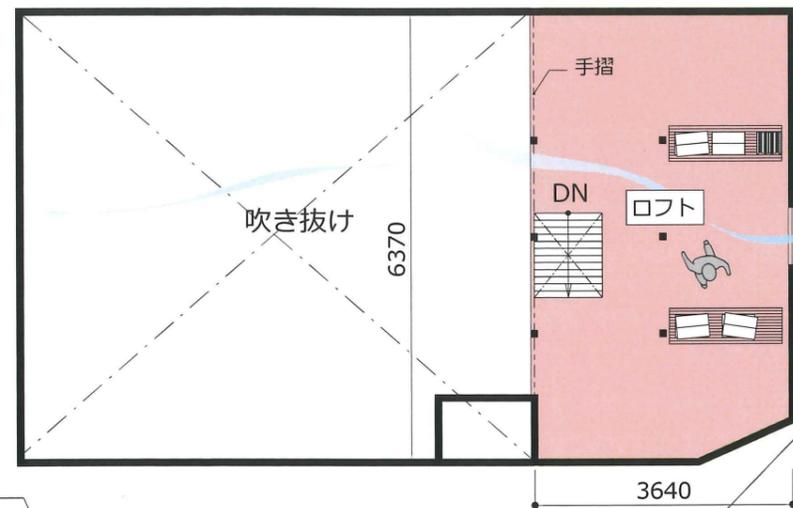
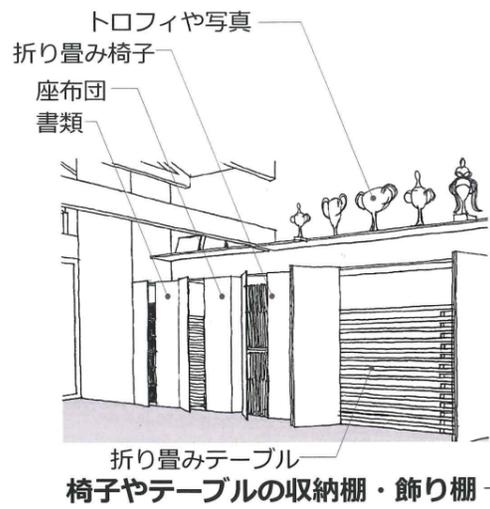
本体工事	: 1,730万
設備工事	: 320万
解体工事	: 150万
外構工事	: 110万
設計・工事監理	: 200万
諸経費	: 30万
小計	: 2,540万
消費税(10%)	: 254万
合計	: 2,794万 ≒2,800万円

1階は、神輿の出し入れをスムーズにするため、天井高2700と十分な高さを確保しました。

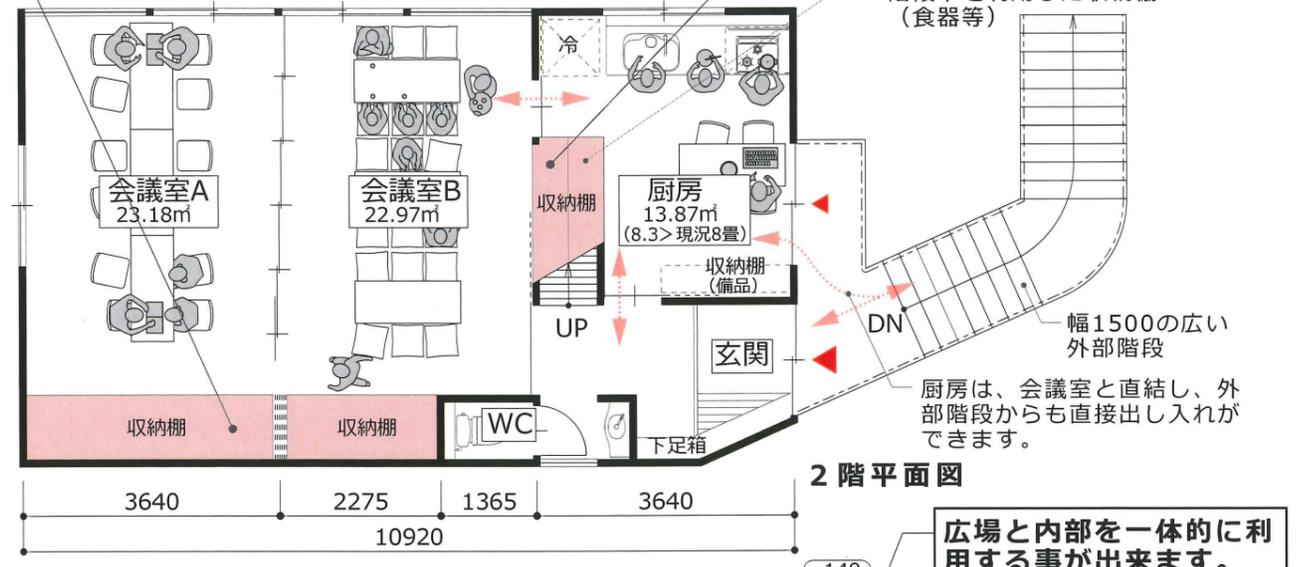
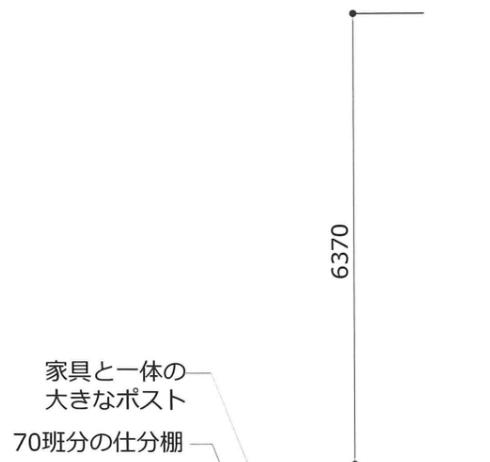
2階の厨房や玄関は、天井高2500確保した上で、さらにロフトにしました。

なお、2階の会議室は、木造トラスをあらわし、高い天井高を確保すると共に、南向きの明るい日差しを取り込みます。





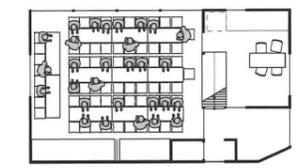
70人集まる班長会議の様子



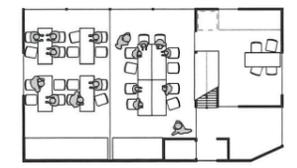
2階平面図

広場と内部を一体的に利用する事が出来ます。

様々な使い方



「間仕切りを開けて、1部屋に出来ます」  
70人集まる班長会議も出来ます。

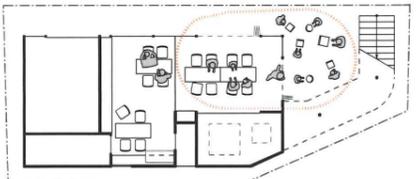


「間仕切りを閉めて、2部屋に出来ます」  
同時に別々の集会を開催する事も出来ます。

2階の使い方 (靴を脱いで利用).....



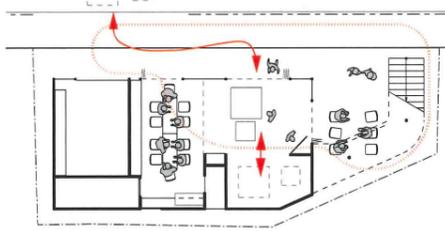
「間仕切りを開けて、1部屋に出来ます」  
16人程度の集会を開催出来ます。



「間仕切りを閉めて、2部屋に出来ます」  
チラシの整理を行いながら、隣で広場を利用した工作教室も出来ます。

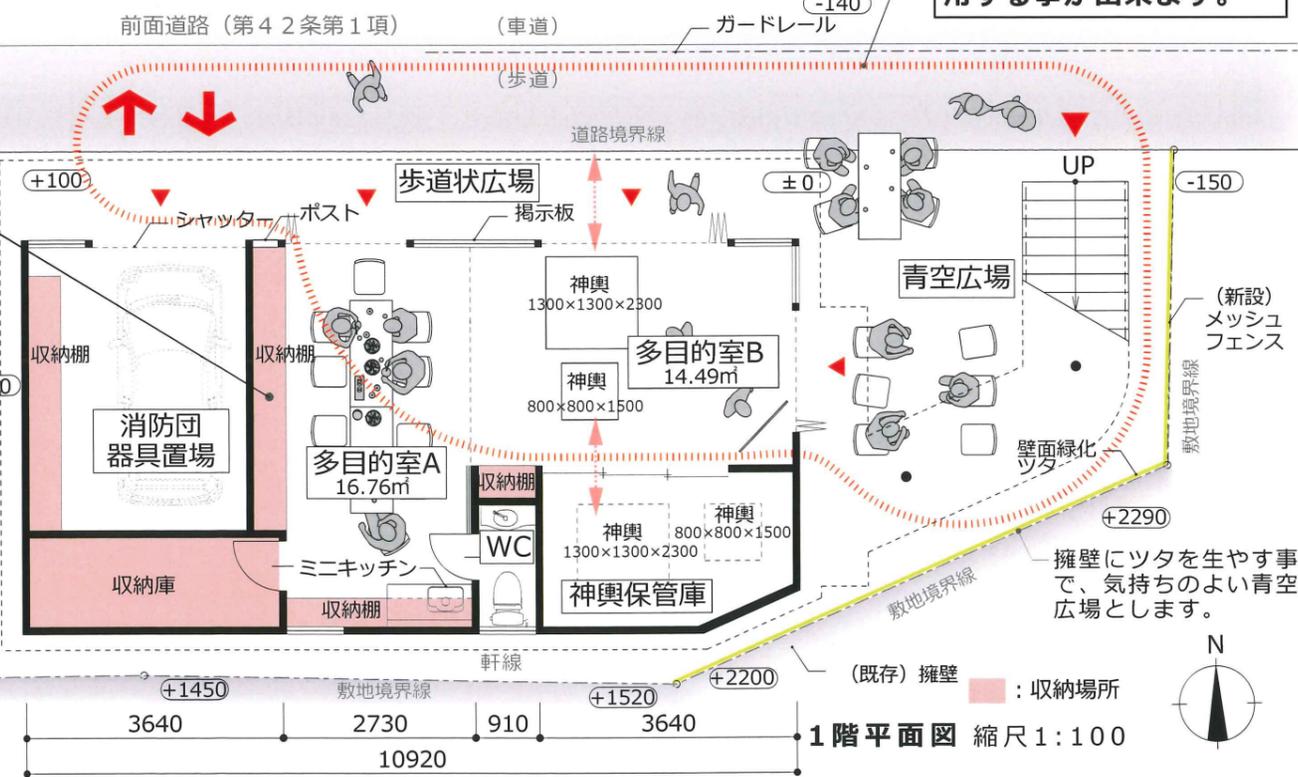


「災害時の拠点に利用出来ます」  
吹き出し・救護・避難場所として利用出来ます。



「お祭りで、広場と一体的に利用出来ます」  
神輿の移動もスムーズです。扉を開けば、広場と一体的に利用出来ます。

1階の使い方 (下足利用).....



1階平面図 縮尺 1:100