



北側外観



会議室、上下階の繋が

■設計趣旨

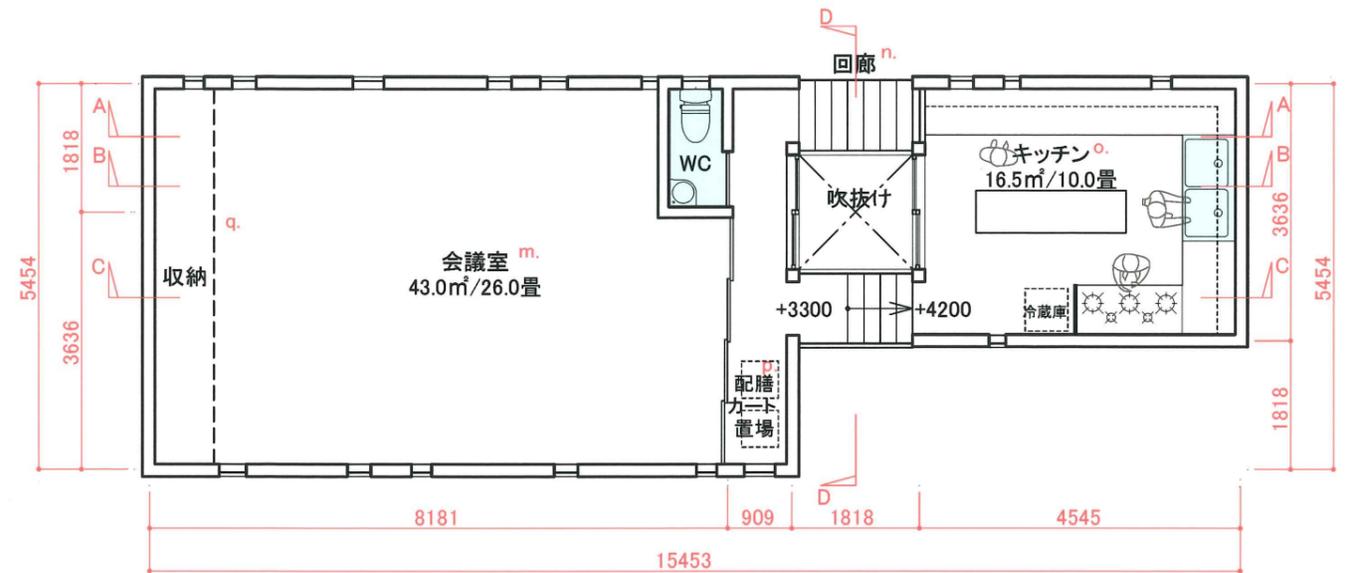
外はシンプル、中は広がりのある楽しい空間。

外観は2棟が並んで建つ姿をしていて、階段で繋がっています。

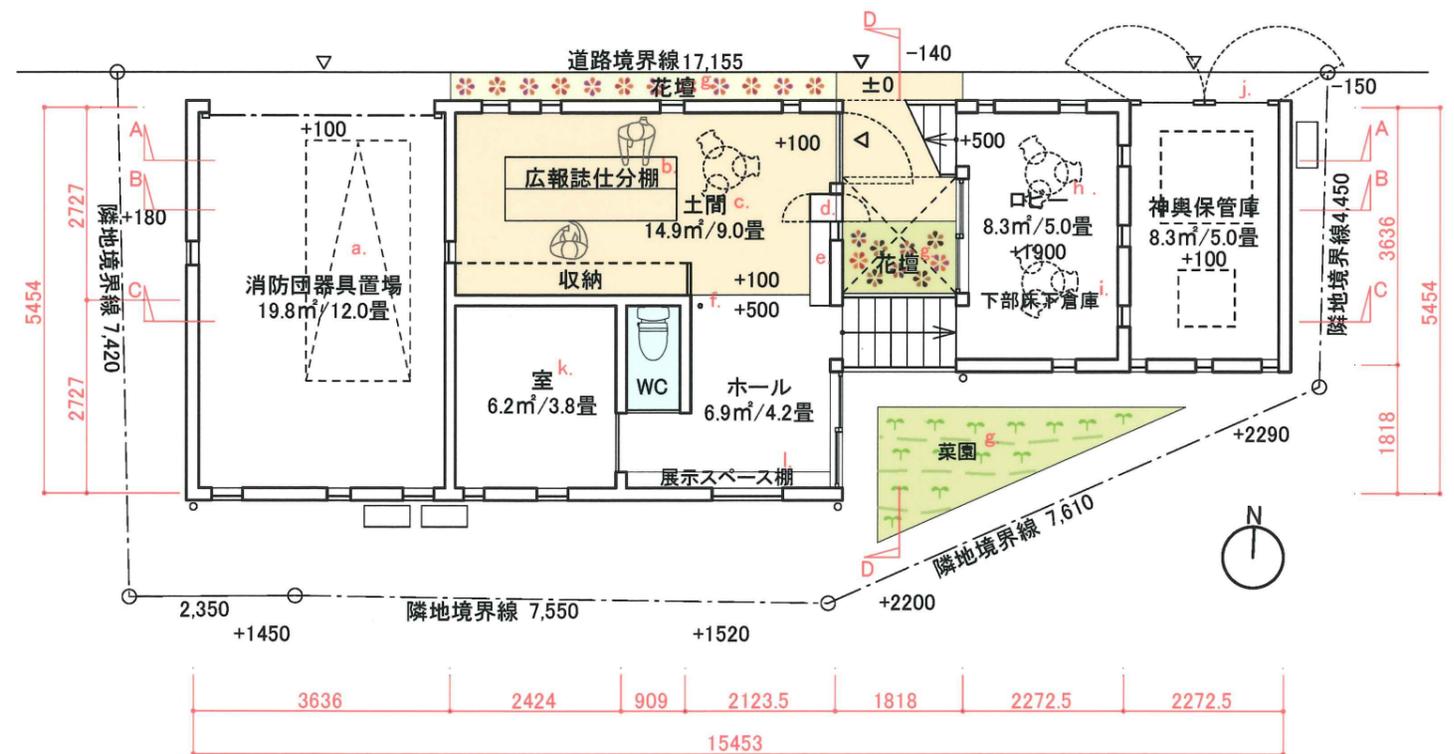
2棟の間のスキマは上下階の視線がゆるやかに繋がる回廊であり、各部屋に光を取り込む井戸であり、植物を鑑賞できる庭であり、道行く人と視線の繋がるソーシャルネットワークでもあります。

この自治会館が人と人が自然に繋がる場となってくれたら良いな、という思いを込めました。

- m. 南北に窓が設けられていて風が抜ける
- n. 外部と建物内部を緩やかに繋げる回廊
- o. キッチンが回遊性のあるレイアウトに
- p. 配膳カート置場を計画
- q. 収納扉は全てカーテンにすることでコストダウン化

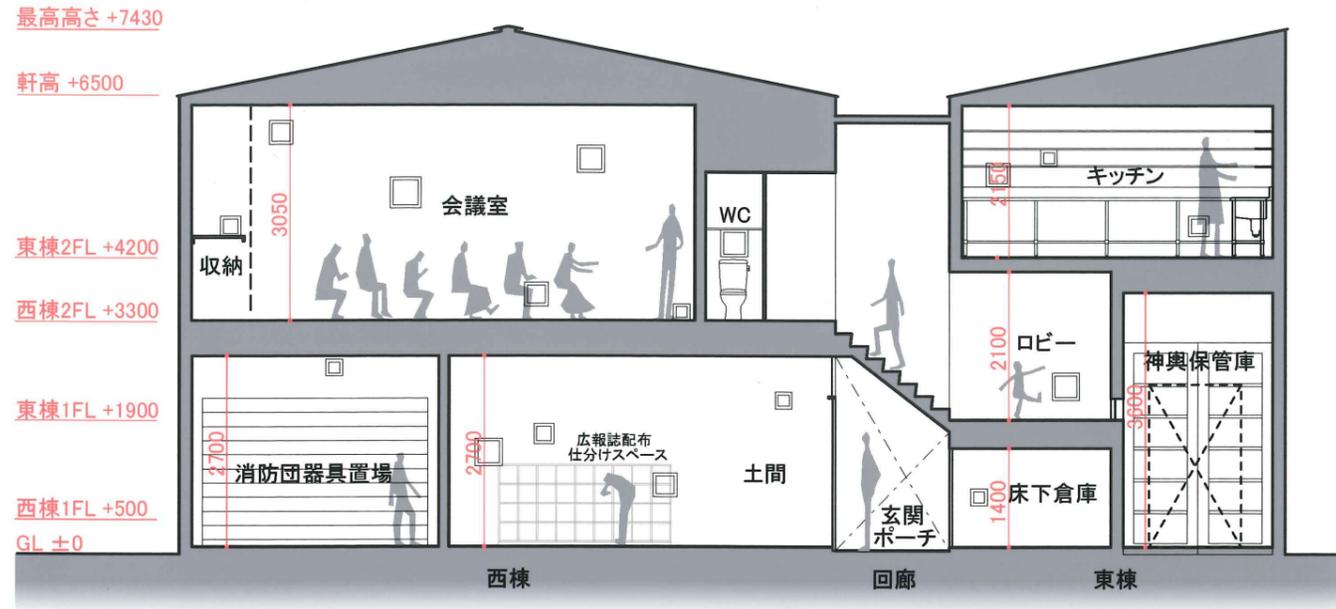


2階平面図 1/100

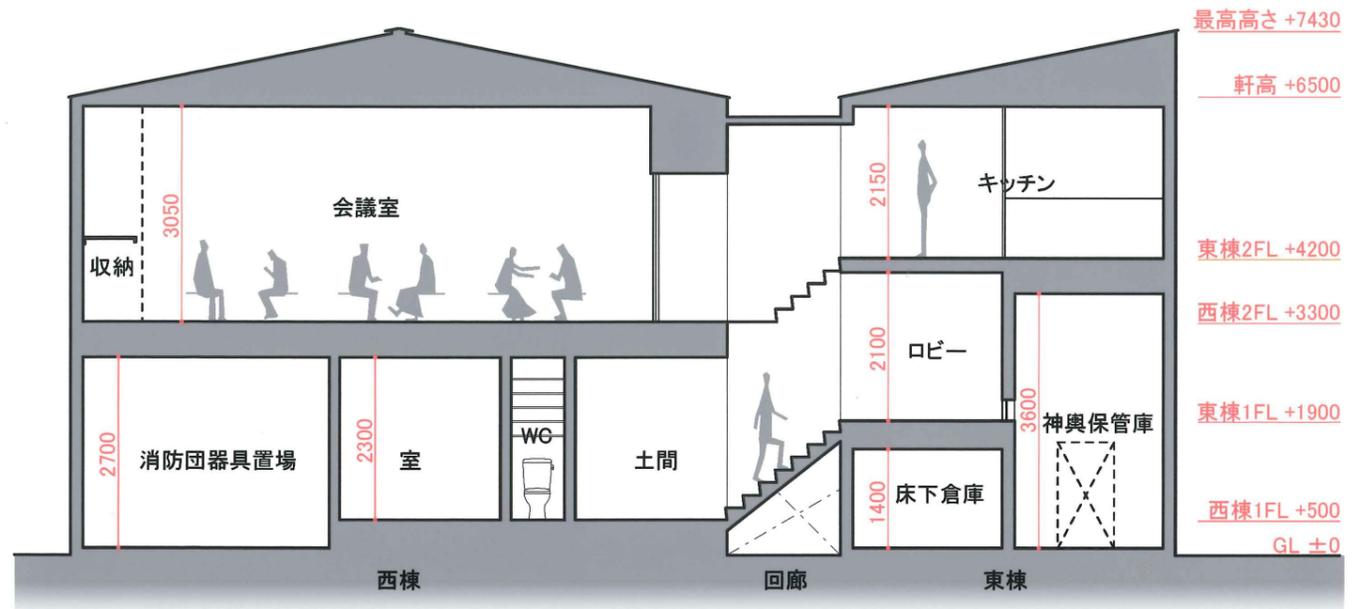


1階平面図 1/100

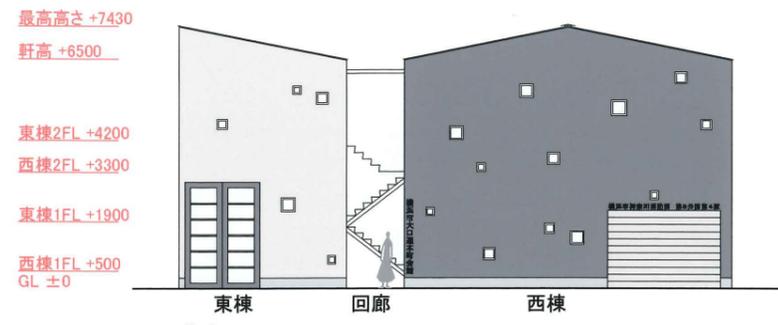
- a. 軽車両が入れるスペース
- b. タテ4段、高さ1.3m、両面使いの仕分棚
- c. 土間は交流の場に
- d. 不在時の受取り用に宅配ボックスを計画
- e. 上がり框の脇に下足箱
- f. タテの手摺があると靴を履くときに便利
- g. 植栽スペースは3ヶ所。花壇や菜園として
- h. ロビーの小窓からは神輿がみえる
- i. 床下倉庫はたっぷり5畳分
- j. 神輿は道路側からみえるようディスプレイ
- k. 多目的に使える室を計画
- l. ホールの正面には展示スペースを用意



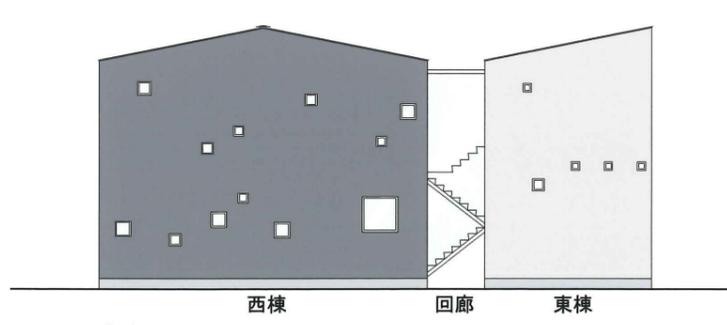
A-A断面図 1/100



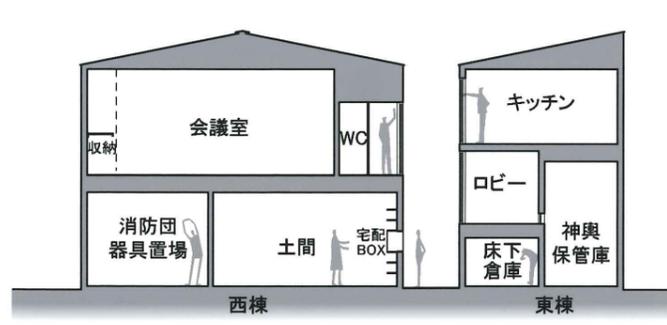
C-C断面図 1/100



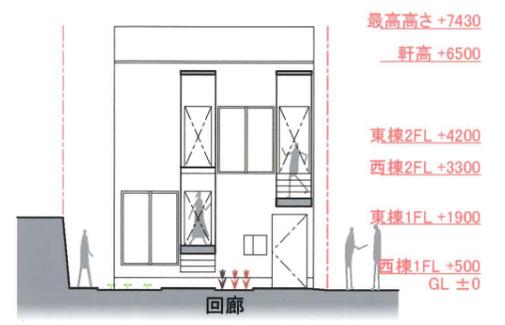
北立面図 1/200



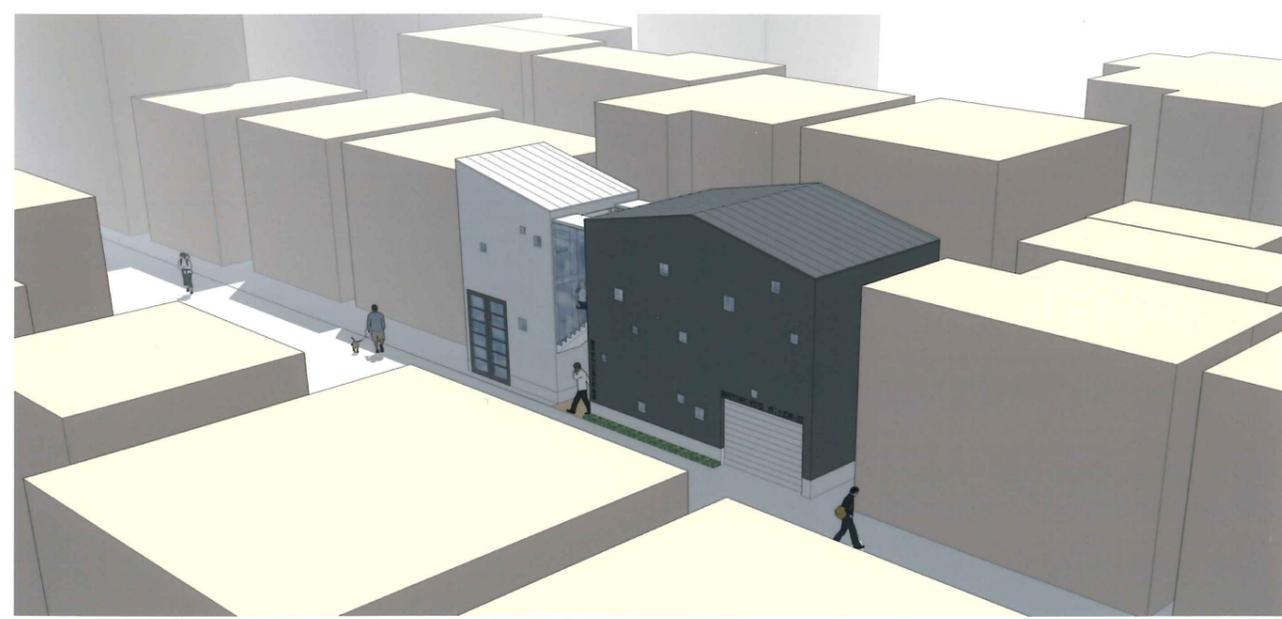
南立面図 1/200



B-B断面図 1/200



D-D断面図 1/200



鳥瞰

■建物概要

敷地面積	116.22 m ²
建築面積	69.41 m ²
法定延床面積	138.82 m ² (42.0 坪) (1F:69.41 m ² / 2F:69.41 m ²)
建ぺい率 / 容積率	59.72 % / 119.45 %
外部仕上げ	屋根 カラーガルバリウム鋼板 壁 カラーガルバリウム鋼板
内部仕上げ	床 長尺シート、三和土 壁 / 天井 クロス貼
構造	木造軸組工法

■概算工事費内訳

項目	単位 [万円]	備考
本体工事費	1945.0	
設備工事費	150.0	
既存建屋解体費	180.0	40 坪 × 4.5 万
外構工事費	50.0	
設計・工事監理費	220.0	地盤調査費、 確認申請手数料含む
小計 (税抜)	2545.0	
消費税 (10%)	254.5	
総合計	2777.5	

■外観カラーについて

・・・街のアイコンとなるよう、街並との調和も考えながら

