

(社)神奈川県建築士事務所協会川崎支部会報誌

Kanagawa Architect Kawasaki Office Association

発行者：社団法人神奈川県建築士事務所協会川崎支部
連絡先：〒210-0002 神奈川県川崎市川崎区榎町 1-1 川崎センタービル 205
TEL:044-201-9201 FAX:044-201-9202

2012 新春号

Volume 49

新年のごあいさつ

支部長のあいさつ

業務委員会の紹介

委員長のあいさつ

平成23年度支部活動報告

平成23年7月から12月までの活動報告

川崎支部 賛助会会員会社紹介

川崎支部賛助会会員の会社紹介

平成23年度川崎支部行事予定表

2012年1月から2012年3月までの主要スケジュール

一般社団法人設立総会のご案内

支部旅行のご案内

川崎支部ホームページリニューアル

新年のごあいさつ

支部長からのあいさつ

神事協川崎支部支部長 (株) 田設計事務所/田辺 真一郎



新年おめでとうございます。年初に当たり、マクロ的に建築を見てみました。リーマンショックの経済混乱が収まらない中での、ギリシャに始まるユーロ経済危機、更に東日本大震災と原発事故、2011年は大きな時代の転換点となりました。先進諸国は度重なる財政出動により公的債務が増加し手詰り状況にあり、市場に任せれば需要と供給のバランスで適切な経済活動になるという、フリードマン的経済理論が主流となっています。しかし、現在の経済混乱状況下では、再び、ケインズ的な社会インフラ整備投資を呼び水として、消費拡大を期待する動きもあります。新規投資は考慮しても、既にある社会資本(ストック)の維持更新は、次世代への投資として必要です。

建築士事務所協会の責務を具体化して考えると、①建築士事務所業務の適正化とは、次世代でも価値を維持出来る建築の設計業務、②消費者の保護とは、建築価値を告知すること、も一つと思います。川崎市の木造住宅やマンション、町内会館等の耐震改修も、助成金を伴う耐震補強の他に、建物の長寿命化・快適化工事へと発展する事で、乗数効果(公共投資が何倍もの需要を生み出す事)も期待でき、有効な経済行為でもあると思います。

業務委員会の紹介

新年を迎えて

木造住宅耐震診断委員会委員長 ツノダ建築事務所/角田 暁彦

昨年は東日本大震災により、木造住宅耐震診断委員会の活動も耐震改修助成制度への対応に追われています、診断士の方々も同様に精密診断、補強設計、工事監理と忙しい日々を過ごされているかと思いますが、特に震災を受けて市の助成制度が改正され多くの助成申し込みがあり、複数の設計を受け持ってもらえる方や初めて補強設計を担当する方もいらっしゃいます。

又、今回の震災で津波や液状化、傾斜地の造成宅地の問題が大きく論じられるようになり、市民の皆様への対応も難しくなり、さらなる知識と技術の研鑽が必要となってきております、今年も昨年以上に委員会の存在意義が問われる事になると思われしますので、会員の方々の協力を得まして委員会活動を進めていきたいと思っておりますので宜しくお願いいたします。

業務の品質向上に努めます

町内会・自治会会館(木造)耐震委員会委員長 清水直弥建築設計事務所/清水 直弥

先の震災では、地域の防災の拠点として町内会館・自治会館の存在が再評価されました。川崎支部では川崎市からの委託業務として、住宅の耐震診断とは別に、木造の町内会館・自治会館の耐震診断・改修工事に関する業務を行っております。具体的には、委員会内にて診断士(会員に限る)を組織し、市が募集している無料耐震診断(一般診断)の申し込みのあった町内会に診断士を派遣します。また、耐震改修希望のあった町内会には、診断士が有料にて改修設計・工事監理を行います。委員会ではこれらの業務の統括管理、及び診断士の行う報告書作成、及び設計・監理に関する検証(チェック)業務を行い、業務の品質向上に努めています。

新体制での業務実施

市営住宅保全調査委員会委員長 (有) 松中一級建築士事務所/後藤 修

平成23市営住宅建物保全点検調査委員会報告

今年度は役員改選に伴い新体制での業務実施となりました。3・11東日本太平洋沖地震の被害を受け、年度調査に先がけ震災被害状況調査を行う事となり、11班31人態勢で(震災被害調査・年度劣化調査・台帳整備・追加12条調査)を実施する運びとなりました。今年のパイロット調査時には監督員の立会いのもと担当調査者全員が意見交換を行い、業務実施達成に向け一丸となりスタートいたしました。調査時期が梅雨時から夏の猛暑時にかけて過酷な調査となり調査員皆の健康災害を憂慮しつつ、さらに12条調査は新様式についての調査となり、責任者会議数回を経て書式をまとめ納期直前に配布、台帳整備も資料確保に奔走しながら表記4業務を達成することができました。これも参加者全員のご協力の賜物と存じます。関係各位に感謝申し上げます。23年度委員会報告といたします。

建築士としての自負

狭あい道路委員会委員長 (株) 堤設計/近藤 和吉

本委員会の業務は、「川崎市狭あい道路拡幅整備事業」<http://www.city.kawasaki.jp/50/50kesido/home/kedouro/kyouai/kyouai.htm>の舗装工事の監理を行っております。

狭あい道路とは、現在の道幅が4m未満の建築基準法による道路（建築基準法第42条第2項の規定により特定行政庁が指定した道路）またはこれに準ずる道を指していますが、

- ・災害時の避難に
- ・火災時の消火活動に
- ・清掃車のごみ収集に
- ・福祉サービス活動に
- ・日常の交通安全に
- ・建物の通風・採光に

上記の点を改善する為に道を拡げていただくのが目的ですので、建築士として、市民の皆様の公益に寄与する活動をおこなっていると自負しております。

多くの会員の皆様にご参加いただければと思っております。

ごあいさつ

建物維持保全委員会委員長 おんだ建築事務所/恩田 耕爾

小職、田辺新支部長の発足時に維持保全委員長を拝命しました。前任の委員長は建物の長期修繕計画等の維持保全業務に詳しくみなさんご安心でした。今回、はじめての業務担当で、任期中には何事も面倒な業務の発生のないことを祈っていました。ここへきてどういう風の吹き回しか、川崎市住宅供給公社様の所有物件のマンションの長期修繕計画と調査・設計の業務が年末に突然飛び込んできました。過去においても長期修繕・改修関連業務の経験は少なく戸惑っております。「指名通知」、「入札行為」等初めての経験です。業務の内容に未熟で業務体制の構築も初めてのことで、皆さんはじめ関係者にはご迷惑をお掛けすることも想定されます。皆様のご協力により何かお役目を果たしたく思いますのでよろしく申し上げます。

新年のごあいさつ

環境ユニバーサルデザイン委員会委員長 (有) LA 総合設計事務所/小口 美和

今年度から環境ユニバーサルデザイン委員会の委員長を務めることになりました(有)LA総合設計事務所の小口美和です。現在の前身であるハートビル委員会副委員長の頃から8年振りの復帰となります。これまでのブランクで委員会の業務活動から遠ざかっており少し戸惑いもありますが、委員各位のご協力を得ながら行っているところであります。

委員会の活動としては、川崎市からの受託業務の「高齢者住宅改修工事評価業務」を主に行っておりますが、今年度から新たに「在宅重度障害者の住宅改良工事」の評価業務も行うことになり業務量も増えてきております。現在委員は10名程ですが、来年度は新委員として多くの会員の皆様にも加わっていただきたいと思っております。高齢化社会が進むこれからはバリアフリーリフォームの必要性も多くなっていくことと思います。委員会の業務活動を通じて会員の皆様の設計業務のプラスにしていいただければと思いますのでご協力をよろしく申し上げます。

是非ご参加ください!

RC・S造耐震診断委員会委員長 (有) ナカタ設計/中田 隆

本年度より、分譲マンションの耐震診断における予備診断業務を受注しました。これは、意匠系と構造系の事務所がペアになって、実施しています。

業務部組織図

目標：
事業の共有化・適正化・
効率化（配分・品質）



委員会に参加したい方興味のある方は、各委員会へご相談ください。

川崎支部活動報告

活動 7/30 建物維持保全委員会 工事見学会「マンション改修工事」

参加者9名 会員の設計監理である改修工事の現場見学会を行い、研修しました。



☉ 屋上防水改修工事の見学



☉ バルコニー改修工事を足場から実施状況を見学

活動 8/3 夏の座談会

会場:「ホテル精養軒」参加者:36名 会場では、支部長挨拶から始まり、新役員の挨拶など大変盛り上がりしました。



☉ 田辺支部長のあいさつ 司会進行:間庭さんが行いました



☉ 会場の様子

活動 8/3 川崎市地震被害想定調査に関する研修会

会 場:ユニオンビル(富士通労働会館)セミナーA 3.11東日本震災の影響で研修会が中止になりましたが、木造耐震診断において、液状化の問題など、多くの方に参加いただきました。



☉ 外部講師に川崎市危機管理室担当係長及び本会賛助会 安藤氏をお招きしました。



☉ 参加者 支部正会員39名 非会員15名 建築士会21名 計75名

活動 9/9.10 未来ふれあいフェスティバル2011川崎支部出展ブース

会場：日本丸メモリアルパーク 本会企画事業において、川崎支部が参加しました。



📷 ブース内の様子



📷 フェスティバルの懇親会

活動 9/30 本会講習会 建築実務ガイドブック「机の隅に」

会場：川崎市総合自治会館 第一会議室 参加者 17名



📷 ビデオによる講習の様子

本会 設計監理指導委員会では「机の隅に」と題した建築実務ガイドブックを作成。
この本は日常の業務を行う上での基本的かつ重要な知識や情報をまとめた内容になっており、この本を使用した講習会を開催しました。最後に設計監理指導委員弁護士および地元弁護士様にご参加いただき、ディスカッションを行いました。

活動 10/27 「川崎市 藤子・F・不二雄ミュージアム見学会」

会場：川崎市 藤子・F・不二雄ミュージアム

平成 23 年 9 月 3 日にオープンした川崎市 藤子・F・不二雄ミュージアム（多摩区長尾）の見学会を開催しました。設計を担当された日本設計 担当者様をお迎えて、お話を伺いました。

参加者 42 名(内建築士会 10 名)



📷 設計者による建物、設計概要説明は、多摩区役所にて行われました。



📷 藤子・F・不二雄ミュージアムにて記念撮影

活動 10/21.22 東北支援バスツアー

本会東北支援の一環として企画され、川崎支部として10名参加しました。



📷 大内宿を見学(撮影:水谷設計 内藤氏)



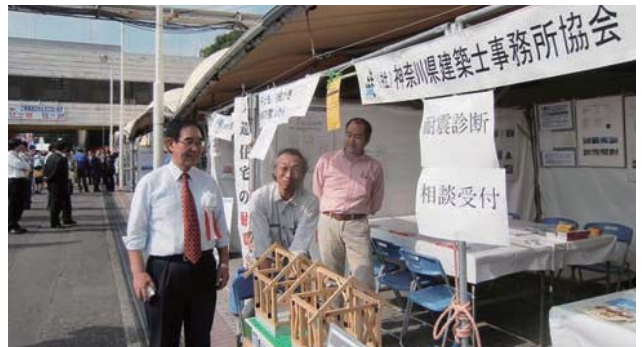
📷 天鏡閣(国指定重要文化財)を見学

活動 11/4~6 「かわさき市民祭」出店

川崎支部は、毎年、かわさき市民祭りに、神事協川崎支部のPRと防災・耐震の重要性のアピールするために出店しています。この市民祭は、50万人も集まる市内の大イベントですが、今年は、耐震に関する関心の高さなのか、いつもよりも多くの方の来場がありました。場 所：富士見公園一带



📷 子どもお絵かきコーナーは、子ども連れの方が、毎年目当てで来てくれる当支部ブースの恒例イベントとなっています。今年もかわいいお子さんで大盛況でした。



📷 阿部市長もお立ち寄りいただき、耐震補強の模型を見ていただきました。

活動 12/7 忘年会

日頃は、業務が忙しく、なかなかゆっくりお話しできる状況ではありませんので、この忘年会で、会員間での情報交換、親睦を深めていただきました。会場 黒木屋 川崎仲見世通り 参加者 46名



📷 会場の様子



📷 二次会はカラオケです。点数合戦は負けず嫌いの性格の人が多いためか、終わりのない戦いになってしまいます。今年も、皆様 お疲れ様でした。

賛助会会員の会社紹介

パイル工事：DYNAWING、ATTコラム、EAZET工法他
外装工事：ヘーベル、押し出し成形セメント板

三信通商 株式会社

〒105-0012
東京都港区芝大門2-12-8 RBM芝パークビル
tel.(03)3434-7546 fax.(03)5472-0446
URLアドレス <http://www.sanshintsusho.co.jp/>

パナソニック 株式会社 エコソリューションズ社

〒221-0056
神奈川県横浜市神奈川区金港町2-6 横浜プラザビル3F
tel.(045)522-1100 fax.(045)522-1109

建築及び土木防水・外装材・スポーツ舗装材・舗道材・外壁塗材・塗り床材などの
システム開発、製造及び販売事業

株式会社 ダイフレックス 横浜営業所

〒220-0023
神奈川県横浜市西区平沼1-1-3 横浜オーシャンビル9F
tel.(045)290-9761(代) fax.(045)290-9761
URLアドレス <http://www.dyflex.co.jp/>

吹付・塗装・ACL・タイル・防水・シーリング
注入・コンクリート打ち放し補修・改修工事等

大日化工 株式会社

〒230-0052
神奈川県横浜市鶴見区生麦1-9-16
tel.(045)501-7021 fax.(045)502-0229
URLアドレス <http://www.dainichikakoh.co.jp/>

昇降機に関する開発・設計および試験・検査

東芝エレベータ 株式会社 神奈川支社

〒231-0032
神奈川県横浜市中区不老町1-1-5 横浜東芝ビル9F
tel.(045)663-0881 fax.(045)663-0883
URLアドレス http://www.toshiba-elevator.co.jp/elv/index_j.html

木製ドア・建具・造作家具のトータルサプライヤー

阿部興業 株式会社 川崎支店

〒230-0071
神奈川県横浜市鶴見区駒岡2-18-36
tel.(045)580-8081 fax.(045)583-1844
URLアドレス <http://abekogyo.co.jp/>

エレベーター・エスカレーター・リフト・その他各種電気機械器具の据付、
保守並びに修理

菱電エレベータ施設 株式会社 神奈川支店

〒231-0065
神奈川県横浜市中区宮川町三丁目83番地 イワサキビル3F
tel.(045)241-2821(代表) fax.(045)251-0507
URLアドレス <http://www.resco.co.jp/>

住宅性能診断士ホームズ君シリーズの開発・販売、建築系ソフトウェアの開発、
Webデザイン作成・Webアプリケーション開発を行う、
茨城県つくば市のシステム開発会社

株式会社 インテグラル

〒305-0046 茨城県つくば市東2-31-18
tel.(029)850-3331 fax.(029)850-3334
URLアドレス <http://www.integral.co.jp/>

測量機器、GPS、複写機、空気清浄機のレンタル及び販売

横浜測器 株式会社

〒221-0057
神奈川県横浜市神奈川区青木町6-23
tel.(045)441-3382 fax.(045)441-6992
URLアドレス <http://www.y-sokki.co.jp/>

左官工事・防水工事をはじめ、マンション大規模修繕工事や
セルフレベリング工事、外構工事を請け負っています。

株式会社 メガステップ

〒141-0031
東京都品川区西五反田7-12-6
tel.(03)5759-5322 fax.(03)3493-6831
URLアドレス <http://www.megastep.co.jp/>

ヒューム管、コンクリートパイル、PCウェル、ボックスカルバート、コネクホール、モジュラーチ、
プレキャストガードフェンス、プレキャスト地下室他各種コンクリート製品の製造および販売

日本ヒューム 株式会社 横浜営業所

〒231-0011
神奈川県横浜市中区太田町5-69 山田ビル205号
tel.(045)226-1691 fax.(045)226-1694
URLアドレス <http://www.nipponhume.co.jp/>

調査ボーリング・平板載荷試験・スウェーデン式サウンディング・土壌・地下水汚染調査・室内土
質試験・測量。軟弱地盤解析(例:液状化の検討)について、技術ノウハウと経験が豊富です。

株式会社 カントーローム

〒212-0058
神奈川県川崎市幸区鹿島田1063-1
tel.(044)555-2544 fax.(044)555-2574
URLアドレス http://www.navida.ne.jp/snavi/4320_1_2.html

航空機用塗料、建築・建物用塗料、自動車用防音材、防錆塗料の日本特殊塗料

日本特殊塗料 株式会社

〒114-8584
東京都北区王子5-16-7
tel.(03)3913-6204 fax.(03)3913-6323
URLアドレス <http://www.nttoryo.co.jp/>

環境に優しいLED照明、ECO塗料、燃料費削減システムの開発・製造・販売を通して、
地球環境とエコロジーに取り組んでいます。

早稲田大学発ベンチャー

セイフコジャパン販売 株式会社

〒211-0016 神奈川県川崎市中原区市ノ坪227-2
tel.(044)455-0132 fax.(044)455-0139
URLアドレス <http://www.safeco-sales.com/>

平成 23 年度 川崎支部行事予定表

	川崎支部	本会
1月	支部報 新春号発行 1月末	賀詞交歓会 1/20 (金) マンション大規模修繕に関する事例発表会 1/30 (月)
2月	臨時総会・一般社団法人設立総会 2/8 (水) 見学会 (企画) 2月末	かながわ ゆるり、ぶらり、じっくり見学会 (三崎港) 2/25 (土)
3月	川崎支部支部旅行 企画 3/31 (土)~4/2 (月)	

インフォメーション

臨時総会・一般社団法人設立総会のご案内

- 日 時：平成24年2月8日(水) 14時00分～(13時40分より受付)
- 場 所：川崎市総合自治会館 3F 第一会議室
- 住 所：川崎市中原区小杉町3丁目1番 tel.(044)733-1232

支部旅行のご案内

今期支部旅行は、韓国の世界遺産を見学する研修旅行を企画させていただきました。
例年より参加費用は高くなってしまいましたが、有意義な支部旅行となると思いますので、是非ご参加ください。

記

- 1：日 時 平成24年3月31日(土)~4月2日(月)
3月31日(土)：午前9時15分 羽田発(予定)
4月2日(月)：午後6時35分 羽田着(予定)
- 2：場 所 「韓国」
- 3：会 費 84,000円程度
- 4：支部補助 正会員のみ20,000円
- 5：募集人数 20名程度 ※ご応募ください。(事務局まで)



見学予定 水原華城(世界遺産)



昌徳宮(世界遺産)



宗廟(世界遺産)



青瓦台(大統領官邸)

川崎支部ホームページリニューアルのご案内

以前より開設していました神事協川崎支部のホームページをリニューアルしました。
ホームページアドレスは変更ありません。

URLアドレス <http://www.j-kana.or.jp/kawasaki/>