

(一社) 神奈川県建築士事務所協会川崎支部会報誌

Kanagawa Architect Kawasaki Office Association

発行者：一般社団法人神奈川県建築士事務所協会川崎支部
連絡先：〒210-0002 神奈川県川崎市川崎区榎町 1-1 川崎センタービル 403
TEL: 044-201-9201 FAX: 044-201-9202

2026 新春号

Volume 75

新年のご挨拶

支部長年頭挨拶

支部組織表

業務委員会の紹介

狭あい道路委員会

木造耐震委員会

市営住宅保全調査委員会

環境ユニバーサルデザイン委員会

RC 耐震委員会

町内会館耐震委員会

建物維持保全委員会

木材利用促進委員会

支部活動報告

賀詞交歓会・かわさきナイト

支部総会

夏の座談会

全国大会・支部旅行

冬の座談会

2026年の予定

会員名簿 川崎支部会員・賛助会

迎春



新年のご挨拶

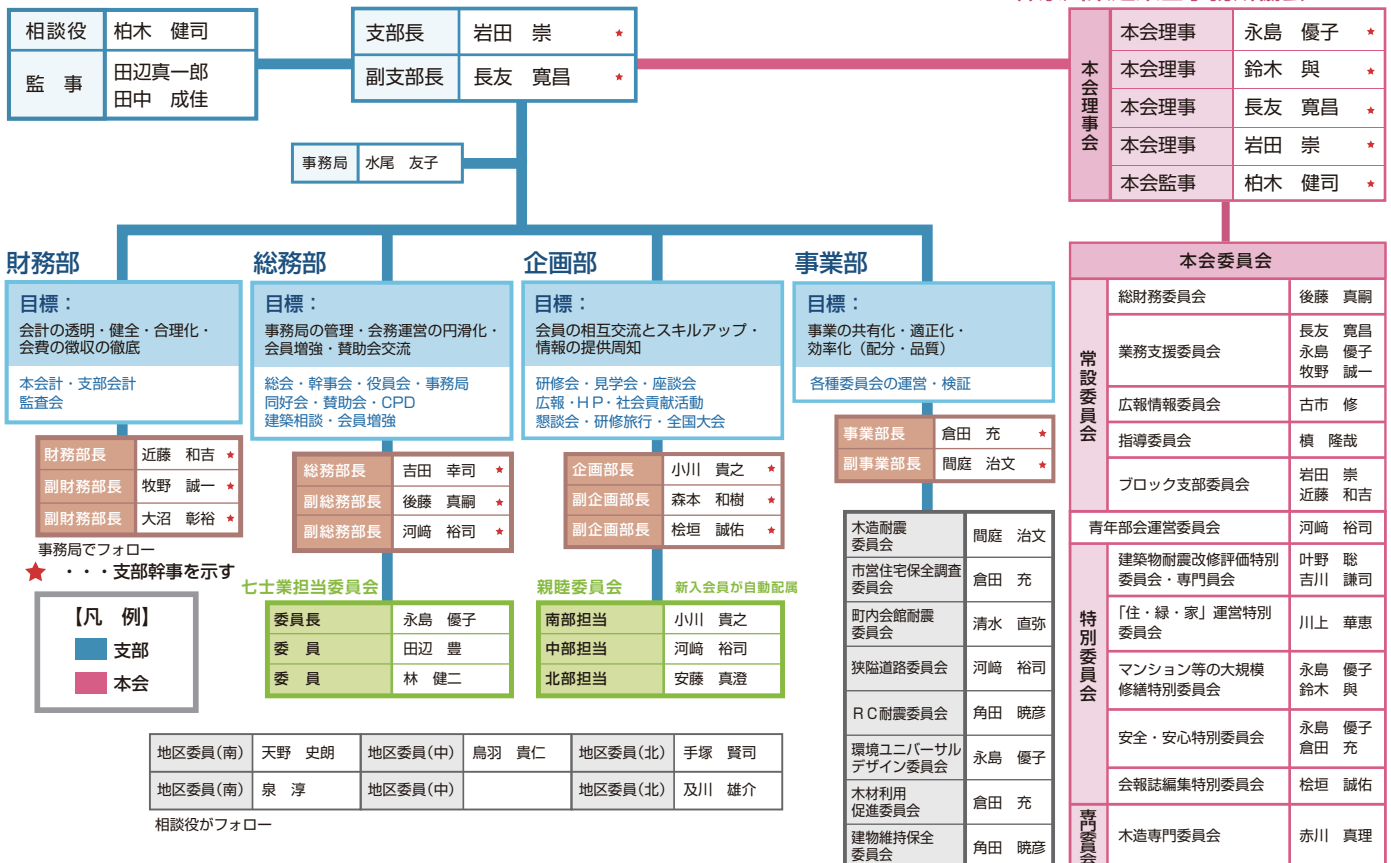
2026年 年頭挨拶 支部長 岩田 崇



神奈川県建築士事務所協会川崎支部会員及び賛助会企業の皆様、明けましておめでとうございます。今この原稿を書いておりますのは11月26日。今年もちょうど一週間後に冬の座談会を控えている状況です。この1年を振り返りますと、まず大きな出来事として3期目の支部長を拝命したことです。これまでの4年間で若いメンバーを迎え新しい支部組織の構築を目指してきましたが本年度も新たな役員を迎えることが出来ました。引き続き持続可能な支部運営実現を目指します。また本年、本会は50周年という節目の年を迎えます。現在神奈川各ブロックから委員が集まり記念事業実行委員会が進行しています。これを機にしまして一人でも多くの会員の方々に事務所協会活動に参加頂くきっかけが作れればと考えております。11月より支部役員が手分けをしてこれまでお目にかかったことがない方々へ声掛け活動を行っております。年を明けてからも継続して参りますのでどうかご協力の程宜しくお願い致します。最後になりますが常日頃よりご協力頂いております賛助会員の皆様も含めましてこの場をお借りして感謝申し上げます。ありがとうございました。

支部組織表

神奈川県建築士事務所協会



業務委員会の紹介

川崎支部では以下の8委員会が活動しています。

- 木造住宅耐震診断委員会 ●狭あい道路委員会 ●町内会館耐震委員会 ●環境ユニバーサル委員会
 - RC耐震委員会 ●建物維持保全委員会 ●市営住宅保全調査委員会 ●木材利用促進委員会
- 各委員会に参加したい方、興味がある方は事務局までお問合せください。

木造住宅耐震診断委員会

木造住宅耐震診断委員会では、川崎市の耐震診断業務、耐震改修設計・監理の判定業務などを行っています。

昨年度の能登半島地震の影響により、令和7年度は多くの耐震改修設計の判定業務を行いました。来年度からは川崎市でも昭和56年以降の診断がスタートする可能性が高く、今後ますます耐震診断業務が重要な仕事のひとつになっていくことと思われま。

会員の皆様にはこれを機に是非、川崎市の耐震診断士に登録し業務に参加して頂ければと思います。



一般診断における現地調査

町内会館耐震委員会

当委員会は町内会館・自治会会館の耐震設計を行う建築士の派遣を行っております。町内会館（自治会会館）は災害時の防災の拠点として位置付けられており、補強工事を行う場合は川崎市より補助金（R7年度現在で1棟あたり500万円）が拠出されます。多くの場合で耐震設計の他、リフォーム・リノベーション設計の依頼もあり同時並行的に行います。



改修工事前



改修工事中



改修工事後

狭あい道路委員会

川崎市の狭あい道路拡幅整備事業にて道路後退部分の舗装工事に伴う日程調整や工事監理を行います。



道路拡幅工事の様子

環境ユニバーサルデザイン委員会

当委員会は、川崎市健康福祉局各課より以下業務委託を請け負っています。

『高齢者住宅改修費助成事業の改修内容に係る調査業務』『やさしい住まい推進事業に係る住宅改修工事における評価業務』『介護保険住宅改修の改修内容に係る調査業務』

業務内容は、現地調査（改修内容の照合・確認）、計画評価及び計画評価書作成、見積評価及び見積評価書作成。『やさしい住まい推進事業』では、現地調査による完了確認、完了確認報告書作成も行っています。

2022年度より障害福祉課の依頼で、市職員等を対象とした「やさしい住まい推進事業研修会」の講師も請け負っています。

業務ですが、ユニバーサル関係の勉強にもなるので、参加希望の方はぜひご連絡下さい。いつでも参加できます。



バリアフリー改修前



バリアフリー改修後

RC耐震委員会

当委員会では市民及び行政からの要請、委託により非木の各構造の建築物の耐震診断、相談対応を主に行っております。能登地震の影響も一段落しましたが、震災への不安等からの相談など一般市民からの相談も増えてくると予想されます。

本年度は川崎市からの委託によりマンション予備調査、相談員派遣、沿道耐震診断義務化の建物の対応、一般建物の耐震関係の相談に対応しております。



建物維持保全委員会

当委員会では市民及び行政からの要請、委託により小学校の通学路沿いブロック塀の安全点検、所有者への啓発活動を行っております。

各構造の建築物の定期報告も行っておりますが近年、行政に依る違反建築物の是正勧告への対応、相談が増えており建物調査を行い行政への是正報告を行っております。



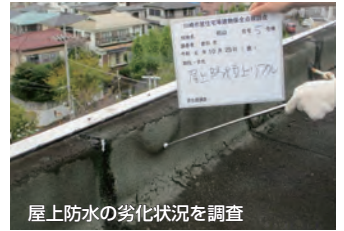
通学路沿いブロック塀の安全点検の様子

市営住宅保全調査委員会

当委員会では20名ほどの建築士で川崎市内の市営住宅104団地405棟の劣化調査を行っています。新築のものから築50年を超え修繕や建て替えを迫られているものまで、建築士の目線で劣化状況を調査します。多くの建物を調査・報告することにより市民生活の安全に寄与し、調査員は建物の維持・管理を考慮した合理的な建築設計の技術を磨きます。



築60年の市営住宅



屋上防水の劣化状況を調査

木材利用促進委員会

脱炭素社会の実現に向け、建築物への木材利用促進が求められていますが、当委員会では川崎市が主催する木材利用促進フォーラムに参加して木材利用促進の意義を確認し、建築内外装の木質化による250万円の助成金の周知など、脱炭素社会へ向けた取り組みを行っています。



助成金を得て木材外装とした店舗



国内産木材を利用した店舗什器

支部総会・懇親会 2025年5月30日

前年に続き武蔵中原にあるエポックなかはらで総会及び懇親会を開催し、多くの支部会員に参加いただきました。総会の後に開かれた懇親会では福田市長をはじめ、多くの来賓、支部会員、賛助会員が料理と会話を楽しみました。



夏の座談会 2025年8月6日

例年と趣向を変えて、溝ノ口にあるビルの屋上でバーベキューを楽しみました。網に並べられた肉や野菜を囲み、会員、賛助会員の交流を図る良い機会になりました。



全国大会・支部旅行 2025年10月3日・4日

全国大会は新潟県で行われました。1日目は参加者全員が朝早く東京駅に集合し、上越新幹線に乗車して向かいました。昼食は見晴らしの良いホテルレストランで済ませ、全国大会会場である朱鷺メッセに移りました。全国大会終了後は料亭一メ(いちしめ)で郷土料理に舌鼓を打ちました。

2日目の午前は王紋酒蔵で酒蔵見学をした後に地酒の試飲や、近くの施設の散策を思い思いに楽しみました。午後は北方文化博物館の広い敷地や建物を見学しました。新潟の文化・歴史・食を満喫することができた2日間となりました。



鹿島建設研修センター見学 2025年10月23日

久しぶりの見学会は横浜市鶴見区にある鹿島建設の研修センターで行われました。鹿島建設に関わる社員や職人が様々なプログラムで研修を行える施設になっています。建物自体が実験的な施工方法や工事管理プロセスを採用し、とても勉強になる見学会となりました。



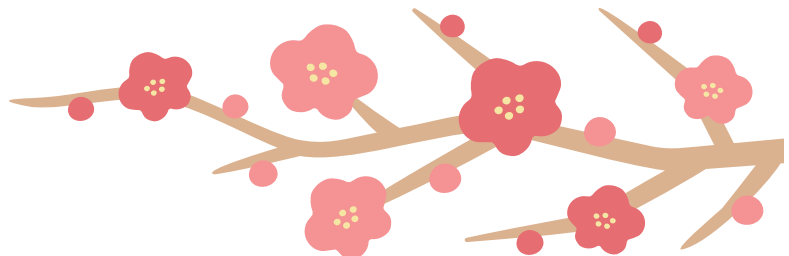
七士業相談会 2025年11月8日(南部)・29日(北部)

川崎市の南部、北部の会場にわかれて2日間で行われた七士業による無料相談会。建物や土地に関するさまざまな悩みをお持ちの方が来場され、担当会員によるヒアリングと助言を行いました。



秋の親睦会 2025年11月8日

毎年開催されていた本会のスポーツ大会に代わり親睦会として、相模原にある「さがみ湖MORI MORI」でバーベキュー大会が行われました。なかなか集まることができない県内各支部の会員と賛助会員の方と楽しく交流することができました。



2026年の予定

- 1月賀詞交歓会
- 10月全国大会・支部旅行(京都)
- 2月合同役員会
- 11月七士業相談会(予定)
- 5月川崎支部総会
- 12月合同役員会・冬の座談会
- 8月合同役員会・夏の座談会

会員名簿 (川崎支部会員・賛助会)

川崎支部会員名簿 (令和7年12月 現在 合計 116社)

川崎一班	(有)上原建築設計事務所	中原一班	月島JFEアクアソリューション(株)一級建築士事務所	宮前区班	(株)TERAAS一級建築士事務所
	(有)松中一級建築士事務所		田中建築設計事務所		(株)西尾建築設計一級建築士事務所
	(有)ナカタ設計		(株)吉田建築事務所		AIC+アーキテクト一級建築士事務所
	(有)KEN構造設計		(有)水谷建築設計事務所		新島一級建築士事務所
	ツノダ建築事務所		一級建築士事務所(有)ノマド		吉田建工(株)二級建築士事務所
	(株)山根工務店一級建築士事務所		清水直弥建築設計事務所		(株)成建 一級建築士事務所
	(株)T&A設計		ジェクト(株)一級建築士事務所		サトーホーム 二級建築士事務所
	(有)金子建設一級建築士事務所		(株)興建一級建築士事務所		石原設計
	一級建築士事務所 遠藤大土建築設計事務所		(有)小宮建具店 小宮2級建築設計工房		(株)初山建築工房 一級建築士事務所
	(株)創信建築事務所		(同)春紫建築設計事務所		露木建設(株)一級建築士事務所
	(株)大和一級建築士事務所		(株)tope		(株)TENHACHI 一級建築士事務所
	VUILD(株)		ティーエー設計一級建築士事務所		建築構想企画設計連合
川崎二班	吉田建設(有)一級建築士事務所	中原二班	一級建築士事務所 STUDIO WORK HORSE	多摩区班	ANNE設計工房 一級建築士事務所
	LA総合設計事務所		建築工房 kawasaki 屋		SHIN設計室 一級建築士事務所
	(株)富士 一級建築士事務所		佐藤信行建築設計事務所		伊東美也一級建築士事務所
	(有)石川設計事務所		松垣誠佑 一級建築士事務所		Sketch&Plot建築設計事務所
	(株)田設計事務所		(有)弘構造設計		(株)EQSD
	(株)川崎設計		(株)柏木建築設計事務所		Akeytech一級建築士事務所
	(株)正興建築設計事務所		林建築士事務所		一級建築士事務所トッププランニング
	美之浦建設(株)設計事務所		樺の木設計		(有)五十嵐建築設計事務所
	(株)多摩設計		(株)アトリエ71		(株)アーピア設計事務所
	(株)小山建築設計事務所		(株)森 工務店		(株)ナカオアトリエ
	(株)神奈川建築事務所		(有)藤行住宅二級建築士事務所		イトウ建築設計事務所
	JFEコンフォーム(株)		一級建築士事務所アルファ・デザイン (株)		(株)ティダ一級建築士事務所
(株)岩田屋一級建築士事務所	TY設計 一級建築士事務所	一級建築士事務所(有)伊藤寛アトリエ			
和泉建築設計事務所	(株)メーソンリービルダー 二級建築士事務所	すずき建築設計事務所 一級建築士事務所			
PERSIMMON HILLS architects	一級建築士事務所hanaya	十二月デザイン一級建築士事務所			
みなと設計室一級建築士事務所	(同)コンベックス一級建築士事務所	長友建築研究室			
あすなる建築工房一級建築士事務所	鎌倉設計	粕谷宜弘アーキテクト			
幸区班	(株)堤設計	高津区班	ジーティー建築事務所	麻生区班	(株)U-Design一級建築士事務所
	(株)崎山建築設計		八木工務店一級建築士事務所		(株)ポロスデザインシステム一級建築士事務所
	(有)太洋建設一級建築士事務所		(株)ガイアフィールド		おんだ建築事務所
	谷戸建設(株)建築設計事務所		(株)鈴木徳		(有)後藤構造設計事務所
	アトリエ アップルズ(株)		間庭建築設計事務所		曙建築設計 一級建築士事務所
	富士電機E&C(株)一級建築士事務所		D A E 調査設計事務所		SUDA設計室
	アークフォルム二級建築士事務所		セラサ不動産一級建築士事務所		一級建築士事務所 KKSエンジニア
	東京海上日動フロンティア(株)一級建築士事務所		福山産業(株)二級建築士事務所		一級建築士事務所 小谷浩貞構造設計事務所
	富士通(株)一級建築士事務所		一級建築士事務所 住環境変換装置		(一社)
	川越建築設計		一級建築士事務所 神田剛建築設計事務所		川崎市建築設計事務所協会一級建築士事務所

賛助会会員名簿 (令和7年12月 現在 合計 17社)

三信通商株式会社 東京建材支店	阿部興業株式会社 横浜支店	株式会社 和田商店
東芝エレベータ 株式会社 神奈川支社	株式会社 インテグラル 営業企画部	株式会社 石森製作所
メルコビルエンジニアリング 株式会社 神奈川支店	有限会社 カントーローム	株式会社 三誠 東京支店 西関東営業部
横浜測器 株式会社	株式会社 総合資格 川崎支店	株式会社 ケイユー 営業部
日本ヒューム 株式会社 東京支社	特定非営利活動法人 かわさき住環境ネットワーク	株式会社 ジーエーシーサポート 営業部
日本特殊塗料 株式会社 神奈川営業所	小松ウオール工業株式会社 川崎営業所	