

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書 【2021年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

株式会社 T.D.S

(申請者・開設者)

代表取締役社長 大森 勇

<必須>

必修講習会の受講有無 (受講したものに○をする)

○

2月 9日

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2021年 3月 9日

建築士事務所	建築士事務所名	株式会社 T.D.S 横浜支店			<input checked="" type="checkbox"/> 一級
	所属支部名	(横浜) 支部			
	所在地	神奈川県横浜市中区山下町 31 ベイサイド上田ビル 3F			
	TEL	045-264-4253	FAX	045-264-4254	
	Eメール (必須)	yokohama@tds-arc.com			
	HP	http://www.tds-arc.com			
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 16143 号			
	事務所登録期間	平成 29 年 8 月 3 日 ~ 令和 4 年 8 月 2 日			
所員の数	<input checked="" type="checkbox"/> 一級建築士 (3) 人 <input checked="" type="checkbox"/> 二級建築士 (2) 人 <input type="checkbox"/> 木造建築士 () 人 <input checked="" type="checkbox"/> 事務員その他 (5) 人 合計 (10) 人				
登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
	業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
	○	○	○	○	○
その他	<input checked="" type="checkbox"/> 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、J I Aの保険加入でも可) <input checked="" type="checkbox"/> CPD 登録 <input type="checkbox"/> その他 ()				
登録建築士名	建築士名 (登録者用研修会等受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格
	黒瀬 浩充	一級 建築士	大臣 都道府県名 () 第 356461 号	昭和・平成 (平成) 26 年 2 月 6 日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input checked="" type="checkbox"/> その他(下記に記入) 横浜支店管理建築士 1級建築施工管理技士
			大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input type="checkbox"/> その他(下記に記入)

(申請書および添付書類は全て神事協HPに掲載致します。)

マンション等の大規模修繕業務 【対応業務一覧】

事務所名 株式会社 T.D.S 横浜支店

記載日： 2021年 3月 9日

※対応できる項目に☑チェックして下さい。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ・ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。
- ・ 耐震診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。
- ・ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ・ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ・ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ・ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ・ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ・ 設備改修設計の実績がある。
- ・ 概算工事費用算出の実績がある。
- ・ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ・ 管理規約に関することを助言できる。
- ・ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ・ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ・ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ・ 積立金に関して知識がある。
- ・ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務 【直近3年間の実績表】

事務所名 株式会社 T. D. S 横浜支店

記載日： 2021年 3月 9日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」と記入下さい。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【2020年度】（2020.4.1～2021.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	GP 戸塚 H	横浜市	2	RC 造 7階	133	○		○	○	○
2	I 鷺沼 II	川崎市	1	RC 造 6階	55	○		○	○	○
3	すすき野 DDJ	横浜市	21	RC 造 PC 造 5階	490	○	○	○	○	○
4	C 武蔵新城 S	川崎市	1	RC 造 5階	86	○	○	○	○	○
5	C 野毛中央	横浜市	1	SRC 造 8階	52	○		○	○	○
6	TLT 中山	横浜市	8	WRC 造 6階	187	○	○	○	○	○
7	LGDS	川崎市	3	RC 造 SRC 造 17階	411	○		○	○	○
8	EZ 熱川	熱川市	1	SRC 造 13階	174	○		○	○	○
9	GM 東戸塚	横浜市	10	RC 造 13階	743	○	○	○	○	○
10	希望が丘 DC	横浜市	3	S 造 8階	324	○		○	○	○
11	宿河原 PH	川崎市	1	RC 造 7階	70	○		○	○	○
12	C 野毛	横浜市	1	SRC 造 9階	110	○		○	○	○

【2019年度】(2019.4.1～2020.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	港北 CP	横浜市	7	RC 造 10階	728	○	○	○	○	○
2	RS 横濱 K 9	横浜市	1	RC 造 10階	146	○		○	○	○
3	NC 本郷台 PH	横浜市	5	RC 造 7階	149	○	○	○	○	○
4	H 鶴間 BT	大和市	1	RC 造 9階	89	○	○	○	○	○
5	EP 大師駅前	川崎市	1	RC 造 15階	42	○		○	○	○
6	RM 桜ヶ丘駅前	大和市	1	RC 造 6階	82			○	○	○
7	GR 小机	横浜市	1	RC 造 10階	41	○		○	○	○
8	AF 熱海	熱海市	3	RC 造 16階	95	○	○	○	○	○
9	NC 東戸塚 MM 6.7.8.号館	横浜市	3	SRC 造 9階	110	○		○	○	○
10	M 丸山台	横浜市	1	RC 造 7階	79	○		○	○	○
11	M 海老名 MRM	海老名市	2	RC 造 9階	70	○	○	○	○	○
12	GC 湘南海岸 II	藤沢市	1	RC 造 5階	286	○	○	○	○	○
13	並木一丁目 DJ	横浜市	7	RC 造 PC 造 5階	498		○		○	○

【2018年度】(2018.4.1～2019.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	PH 鶴見	横浜市	5	RC造 6階	378	○		○	○	○
2	GS 横濱鶴見	横浜市	1	RC造 5階	68	○	○	○	○	○
3	T 鎌倉 IH	鎌倉市	1	RC造 8階	160			○	○	○
4	GP リバーージュ	横浜市	5	RC造 7階	329	○	○	○	○	○
5	RS 横濱 K 1	横浜市	1	RC造 10階	210	○	○	○	○	○
6	鎌倉 GM	鎌倉市	1	RC造 14階	410	○		○	○	○
7	EW 山下	横浜市	1	SRC造 10階	71	○		○	○	○
8	GB 溝の口	川崎市	1	SRC造 14階	66	○		○	○	○
9	K の杜 PG 参番館	足柄上郡	1	RC造 14階	110	○	○	○	○	○
10	SM 湯沢 2	南魚沼郡	1	SRC造 16階	545	○	○	○	○	○
11	K 菊名 M	横浜市	1	SRC造 10階	116	○	○	○	○	○
12	RS 横濱 K 11	横浜市	1	RC造 10階	170	○	○	○	○	○