

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書 【2021年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

奈良なおし改修設計

(申請者・開設者)

奈良 直史

<必須>

必修講習会の受講有無 (受講したものに○をする)

○

2月 9日

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2021年3月10日

建築士事務所	建築士事務所名	奈良なおし改修設計 一級建築士事務所			<input checked="" type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造
	所属支部名	(厚木) 支部			
	所在地	厚木市林2-1-48			
	TEL	046-210-8881	FAX	046-210-7616	
	Eメール(必須)	desk@nara3.jp			
	HP				
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 17871 号			
	事務所登録期間	令和1年9月6日 ~ 令和6年9月5日			
事務所の内容	所員の数	<input checked="" type="checkbox"/> 一級建築士(1)人 <input type="checkbox"/> 二級建築士()人 <input type="checkbox"/> 木造建築士()人 <input type="checkbox"/> 事務員その他()人 合計()人			
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。			
		業務①	業務②	業務③	業務④
		○	○	○	○
その他	<input checked="" type="checkbox"/> 日事連賠償責任保険加入(建築士会、JIAの保険加入でも可) <input checked="" type="checkbox"/> CPD登録 <input type="checkbox"/> その他()				
登録建築士名	建築士名 (登録者用研修会等受講者)	建築士 資格	建築士 番号	建築士 登録年月日	関連資格
	奈良 直史	一級	大臣 第330760 号	平成 20年2月8日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input checked="" type="checkbox"/> その他(下記に記入) 一級建築施工管理技士/一級土木施工管理技士/二級造園施工管理技士/コンクリート技士/応急危険度判定士/既存住宅状況調査技術者
			大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input type="checkbox"/> その他(下記に記入)

(申請書および添付書類は全て神事協HPに掲載致します。)

マンション等の大規模修繕業務

【対応業務一覧】

事務所名 奈良なおし改修設計

記載日：2021年3月10日

※対応できる項目に☑チェックして下さい。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ・ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。
- ・ 耐震診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。
- ・ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ・ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ・ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ・ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ・ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ・ 設備改修設計の実績がある。
- ・ 概算工事費用算出の実績がある。
- ・ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ・ 管理規約に関することを助言できる。
- ・ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ・ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ・ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ・ 積立金に関して知識がある。
- ・ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務 【直近3年間の実績表】

事務所名 奈良なおし改修設計

記載日：2021年3月10日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」と記入下さい。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【2020年度】（2020.4.1～2021.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	マンション	藤沢市	1	RC造 3F	18	○	○	○	○	○

【2019年度】（2019.4.1～2020.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	マンション	相模原市	1	RC造 8F	48	○	○	○		○

【2018年度】（2018.4.1～2019.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Rマンション	小田原市	1	RC造 4F	26	○	○	○		○
2	Dマンション	厚木市	2	SRC造 14F	78	○	○			
3	Aマンション	相模原市	1	RC造 4F	10	○		○		