【更新申請様式 1-1】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

# 「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2022 年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会　会長　殿

（申請者・開設者）　有限会社北山建築設計事務所　取締役 北山 松幸

＜必須＞

必修講習会の受講有無（2021 年度受講したものに〇を記入）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 〇 | 9 月 1 日 | 〇 | 2 月 10 日 |

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。
また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：　2022 年 3 月 1 日

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建築士事務所 | 建築士事務所名 | 有限会社　北山建築設計事務所 | | | ☑一級<br>☐二級<br>☐木造 |
| | 所属支部名 | （ 相模原 ）支部 | | | |
| | 所在地 | 相模原市中央区清新 6-16-21-201 | | | |
| | TEL | 042-779-7691 | FAX | 042-779-7344 | |
| | E メール（必須） | works@kitayama-eng.com | | | |
| | HP | http//www.kitayama-eng.com/ | | | |
| | 事務所登録番号 | 神奈川県知事登録　第　12986　号 | | | |
| | 事務所登録期間 | 平成 30 年　8 月 11 日　～　令和 5 年　8 月 10 日 | | | |
| 事務所の内容 | 所員の数 | ☑一級建築士（ 5 ）人<br>☑二級建築士（ 5 ）人<br>☐木造建築士（　）人　☑事務員その他（ 7 ）人　合計（ 17 ）人 | | | |
| | 登録業務内容 | ※行える業務番号に、〇を記入してください。<br>※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。 | | | |
| | | 業務① | 業務② | 業務③ | 業務④ | 業務⑤ |
| | | 〇 | 〇 | 〇 | | |
| | その他 | ☑日事連賠償責任保険加入（建築士会、JIA の保険加入でも可）<br>☑CPD 登録　☐その他（　） | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 登録建築士名 | 建築士名（登録者用研修会等受講者） | 建築士資格 | 建築士番号 | 建築士登録年月日 | 関連資格 |
| | 中井　宏 | ☑一級<br>☐二級<br>☐木造 | 大臣・<br>都道府県名<br>（　）<br>第352263号 | 昭和・平成<br>25 年 2 月 4 日 | ☐マンション管理士<br>☐管理業務主任者<br>☑その他（下記に記入）<br>CASBEE 建築評価員 |
| | | ☐一級<br>☐二級<br>☐木造 | 大臣・<br>都道府県名<br>（　）<br>第　号 | 昭和・平成<br>年　月　日 | ☐マンション管理士<br>☐管理業務主任者<br>☐その他（下記に記入） |

（申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。）

# マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

**事務所名　　有限会社　北山建築設計事務所**

記載日：2022 年 3 月 1 日

**※対応できる項目に☑チェックしてください。**

## 業務①：マンション建物調査診断に関すること

☑　建築劣化調査診断を実施することができる。
☑　上記実績がある。
☑　耐震診断を実施することができる。
☑　上記実績がある。
☑　設備劣化調査診断を実施することができる。
☑　上記実績がある。

## 業務②：長期修繕計画の策定に関すること

☑　長期修繕計画を作成したことがある。
☑　実績がある。

## 業務③：大規模修繕等に関すること

☑　大規模修繕工事　改修設計（建築）の実績がある。
☑　耐震補強工事の補強設計の実績がある。
☑　設備改修設計の実績がある。
☑　概算工事費用算出の実績がある。
☑　マンション改修工事監理の実績がある。

## 業務④：管理委託契約等に関すること

☐　管理規約に関することを助言できる。
☐　マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
☐　実績がある。

## 業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

☐　維持管理（日常管理）に関して知識がある。
☐　積立金に関して知識がある。
☐　実績がある。

# マンション等の大規模修繕業務【直近 3 年間の実績表】

**事務所名　　有限会社　北山建築設計事務所**

記載日：2022 年 3 月 1 日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。
　**また、実績無しの場合も必ず提出してください。**（「実績無し」とご記入ください。）
**※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）**

【令和 1 年度】（平成 31.4.1～令和 2.3.31）

| NO | マンション名 | 所在地 | 棟 | 構造 | 戸数 | 対応業務 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 1 | M ハイム | 東京都八王子市 | 1 | SRC /RC11 階 | 240 | ○ | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

【令和 2 年度】（令和 2.4.1～令和 3.3.31）

| NO | マンション名 | 所在地 | 棟 | 構造 | 戸数 | 対応業務 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 1 | M ハイム | 東京都八王子市 | 1 | SRC /RC11 階 | 240 | | ○ | ○ | | |
| 2 | KJK 二宮 | 二宮町 | 4 | RC | 120 | ○ | | | | |
| | | | | | | | | | | |

【令和 3 年度】（令和 3.4.1～令和 4.3.31）

| NO | マンション名 | 所在地 | 棟 | 構造 | 戸数 | 対応業務 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 1 | KJK 大和第二 | 大和市 | 1 | RC 4 階 | 32 | ○ | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |