

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書 【2023年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) 福田 亮一

<必須>必修講習会の受講有無(2022年度受講したものに○を記入)

	2022.7.26「マンション管理計画制度と各種ガイドライン策定・改訂と設備・エコ改修から100年マンションの商品企画」
○	2022.12.13「機械式駐車場改修工事」現場見学講習会
	2023.2.28「マンション改修の最新現場調査方法」

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日：2023年 3月 11日

建築士事務所	建築士事務所名	(有) 建都			<input checked="" type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造
	所属支部名	(鎌倉) 支部			
	所在地	鎌倉市笛田5丁目45-9			
	TEL	0467 81 4093	FAX	0467 81 4094	
	Eメール(必須)	Kent-fukuda@major.ocn.ne.jp			
	HP				
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 8548 号			
事務所登録期間	令和4年12月10日～令和9年12月9日				
事務所の内容	所員の数	<input checked="" type="checkbox"/> 一級建築士(1)人 <input checked="" type="checkbox"/> 二級建築士(1)人 <input type="checkbox"/> 木造建築士()人 <input checked="" type="checkbox"/> 事務員その他(1)人 合計(3)人			
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。			
		業務①	業務②	業務③	業務④
	その他	<input type="checkbox"/> 日事連賠償責任保険加入(建築士会、JIAの保険加入でも可) <input checked="" type="checkbox"/> CPD登録 <input checked="" type="checkbox"/> その他()			
登録建築士名	建築士名 (登録者用研修会等受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格
	福田 亮一	一級	大臣・ 第 157186 号	昭和 57年1月30日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input checked="" type="checkbox"/> その他(下記に記入) RC造耐震診断資格 マンションリフォームマネージャー

	吉田 力	二級	神奈川県 第 18162 号	昭和 61 年 12 月 日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input checked="" type="checkbox"/> その他(下記に記入) ドローン操縦技術者
--	------	----	----------------------	----------------------	--

(申請書および添付書類は全て神事協HPに掲載致します。)

マンション等の大規模修繕業務 【対応業務一覧】

事務所名 (有) 建都

記載日：令和5年3月15日

※対応できる項目に☑チェックして下さい。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ・ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。
- ・ 耐震診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。
- ・ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ・ 上記 実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ・ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ・ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ・ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ・ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ・ 設備改修設計の実績がある。
- ・ 概算工事費用算出の実績がある。
- ・ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ・ 管理規約に関することを助言できる。
- ・ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ・ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ・ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ・ 積立金に関して知識がある。
- ・ 実績がある。

