

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2024年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) 齊藤 真弘

<必須>必修講習会の受講有無 (2023年度に受講したものに○を記入)

○	2023.9.5 第1回「長期修繕計画実務講習会」マンション管理適正化法の改正と長期修繕計画書作成について
○	2024.2.16 第2回「長期修繕計画実務講習会」長期修繕計画書見直し業務 演習セミナー

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日： 2024年 3月 8日

建築士事務所	建築士事務所名	DAE 調査設計事務所			<input type="checkbox"/> 一級 <input checked="" type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造	
	所属支部名	川崎支部				
	所在地	川崎市高津区二子 2-17-5				
	TEL	044-822-6090	FAX	044-833-8821		
	Eメール(必須)	magic@daikame.com				
	HP					
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 8198 号				
	事務所登録期間	令和 4 年 9 月 10 日 ~ 令和 9 年 9 月 9 日				
事務所の内容	所員の数	<input type="checkbox"/> 一級建築士 () 人 <input checked="" type="checkbox"/> 二級建築士 (1) 人 <input type="checkbox"/> 木造建築士 () 人 <input type="checkbox"/> 事務員その他 () 人 合計 () 人				
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
		業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
		○	○	○	○	○
その他	<input type="checkbox"/> 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、JIA の保険加入でも可) <input checked="" type="checkbox"/> CPD 登録 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (マンション管理士賠償責任保険)					
登録建築士名	建築士名 (登録者用研修会等受講者)	建築士資格	建築士番号	建築士登録年月日	関連資格	
	齊藤 真弘	<input type="checkbox"/> 一級 <input checked="" type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造	大臣・都道府県名 (神奈川県) 第 28073 号	昭和 <u>平成</u> 13 年 1 月 16 日	<input checked="" type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (下記に記入) 一級建築施工管理技士 一級土木施工管理技士 測量士 特定建築物検査員 地盤品質判定士	

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 DAE調査設計事務所

記載日：2024 年 3 月 8 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- 建築劣化調査診断を実施することができる。
- 上記実績がある。
- 耐震診断を実施することができる。
- 上記実績がある。
- 設備劣化調査診断を実施することができる。
- 上記実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- 長期修繕計画を作成したことがある。
- 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- 設備改修設計の実績がある。
- 概算工事費用算出の実績がある。
- マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- 管理規約に関することを助言できる。
- マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- 積立金に関して知識がある。
- 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務【直近3年間の実績表】

事務所名 DAE調査設計事務所

記載日：2024 年 3月 8日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。

また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）

※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【R5年度】(R5.4.1～R6.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Lマンション	川崎市	1	RC 6階	28			○		
2	Tマンション	港区	1	SRC 8階	22	○	○			
3	Mマンション	目黒区	1	SRC 9階	32	○	○			

【R4年度】(R4.4.1～R5.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Kマンション	横須賀市	1	SRC 12階	53			○		
2	Nマンション	港区	1	SRC 10階	35		○	○		
3	Sマンション	川崎市	1	RC 10階	55	○		○		

【R3年度】(R3.4.1～R4.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	Lマンション	川崎市	1	RC 7階	144	○			○	○
2	Kマンション	川口市	1	RC 30階	300	○		○	○	○
3	Cマンション	武蔵野市	1	RC 6階	268				○	○