

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」更新申請書【2024 年度】

一般社団法人神奈川県建築士事務所協会 会長 殿

(申請者・開設者) 一級建築士事務所(有)ノマド 永島優子

<必須>必修講習会の受講有無 (2023 年度に受講したものに○を記入)

○	2023.9.5 第 1 回「長期修繕計画実務講習会」マンション管理適正化法の改正と長期修繕計画書作成について
○	2024.2.16 第 2 回「長期修繕計画実務講習会」長期修繕計画書見直し業務 演習セミナー

「マンション等の大規模修繕業務対応登録事務所」を更新します。

また、登録要綱他規程に従い、対応します。

記載日:2024 年 3 月 1 5 日

建 築 士 事 務 所	建築士事務所名	一級建築士事務所有限会社ノマド				<input checked="" type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造
	所属支部名	(川崎) 支部				
	所在地	川崎市中原区上小田中 5 - 2 - 4 グレイス武蔵中原 303				
	TEL	0 4 4 (7 4 1) 1 5 1 2	FAX	0 4 4 (7 4 1) 1 5 1 3		
	E メール(必須)	nagashima@nomado.jp				
	HP	https://www.nomado.jp				
	事務所登録番号	神奈川県知事登録 第 11664 号				
	事務所登録期間	令和 2 年 5 月 1 9 日 ~ 令和 7 年 5 月 1 8 日				
事 務 所 の 内 容	所員の数	<input checked="" type="checkbox"/> 一級建築士 (1) 人 <input checked="" type="checkbox"/> 二級建築士 (1) 人 <input type="checkbox"/> 木造建築士 () 人 <input checked="" type="checkbox"/> 事務員その他 (4) 人 合計 (6) 人				
	登録業務内容	※行える業務番号に、○を記入してください。 ※各業務内容は、別紙対応業務一覧にて内容を確認してください。				
		業務①	業務②	業務③	業務④	業務⑤
		○	○	○	○	○
	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 日事連賠償責任保険加入 (建築士会、JIA の保険加入でも可) <input checked="" type="checkbox"/> CPD 登録 <input type="checkbox"/> その他 ()				
登 録 建 築 士 名	建築士名 (登録者用研修会等受講者)	建築士 資格	建築士番号	建築士 登録年月日	関連資格	
	永島 優子	<input checked="" type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造	大臣 第 254277 号	平成 7 年 1 月 2 0 日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input checked="" type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (下記に記入) 宅地建物取引主任者	
		<input type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造	大臣・ 都道府県名 () 第 号	昭和・平成 年 月 日	<input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> 管理業務主任者 <input type="checkbox"/> その他 (下記に記入)	

(申請書および添付書類は全て神事協 HP に掲載いたします。)

マンション等の大規模修繕業務【対応業務一覧】

事務所名 一級建築士事務所(有)ノマド

記載日：2024 年 3 月 1 5 日

※対応できる項目に☑チェックしてください。

業務①：マンション建物調査診断に関すること

- ☒ 建築劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。
- ☒ 耐震診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。
- ☒ 設備劣化調査診断を実施することができる。
- ☒ 上記実績がある。

業務②：長期修繕計画の策定に関すること

- ☒ 長期修繕計画を作成したことがある。
- ☒ 実績がある。

業務③：大規模修繕等に関すること

- ☒ 大規模修繕工事 改修設計（建築）の実績がある。
- ☒ 耐震補強工事の補強設計の実績がある。
- ☒ 設備改修設計の実績がある。
- ☒ 概算工事費用算出の実績がある。
- ☒ マンション改修工事監理の実績がある。

業務④：管理委託契約等に関すること

- ☒ 管理規約に関することを助言できる。
- ☒ マンション管理士もしくは管理業務主任者の資格を保有している。
- ☒ 実績がある。

業務⑤：維持管理費・修繕積立金等財務に関すること

- ☒ 維持管理（日常管理）に関して知識がある。
- ☒ 積立金に関して知識がある。
- ☒ 実績がある。

マンション等の大規模修繕業務【直近 3 年間の実績表】

事務所名 一級建築士事務所(有)ノマド

記載日：2024 年 3 月 1 5 日

※実績数に応じて各自で行を増やしてください。
また、実績無しの場合も必ず提出してください。（「実績無し」とご記入ください。）
※マンション名は、個人情報に配慮して、特定名称は避けて下さい。（了承されているものは除く）

【R 5 年度】（R5.4.1～R6.3.31）

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	R 東百合丘	川崎市	1	RC 造 5 階	8 0	○	○	○		○
2	松風園 C	目黒区	1	RC 造 7 階	5 6	○	○	○		○
3	S 住宅	川崎市	1 6	RC 造 5 階	550	○	○	○		○
4	V C 二子多摩川	川崎市	1	RC 造 14 階	226	○	○	○		○
6	S 相模原	相模原市	1	RC 造 10 階	147		○	○		
7	D 鷺沼 AT	川崎市	1	RC 造 6 階	144		○	○		
8	C 中野島	川崎市	1	RC 造 6 階	7 5	○	○			
9	D 美しの森 S	川崎市	1	RC 造 5 階	361			○		
10	LM 日吉西	川崎市	1	RC 造 6 階	2 3	○	○			
11	W レジデンス	川崎市	1	RC 造 7 階	9 5	○		○		
12	E 目黒	目黒区	1	RC 造 7 階	5 6			○		
13	元住吉 M	川崎市	1	RC 造 6 階	113			○		
14	LG 府中武蔵野台	府中市	1	RC 造 6 階	60	○		○		
15	LM 武蔵中原 5	川崎市	1	RC 造 6 階	29	○	○	○		
16	生田 GH	川崎市	5	RC 造 5 階	95			○		

【R4年度】(R4.4.1～R5.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	R東百合丘	川崎市	1	RC造 5階	80	○	○	○		○
2	松風園C	目黒区	1	RC造 7階	56		○			○
3	S住宅	川崎市	16	RC造 5階	550	○	○	○		○
4	VC二子多摩川	川崎市	1	RC造 14階	226	○		○		
6	S相模原	相模原市	1	RC造 10階	147		○	○		
7	D鷺沼AT	川崎市	1	RC造 6階	144	○		○		
8	C中野島	川崎市	1	RC造 6階	75	○	○			
9	I新川崎	川崎市	1	RC造 18階	284			○		
10	D美しの森S	川崎市	1	RC造 5階	361	○	○			
11	LM日吉西	川崎市	1	RC造 6階	23	○	○			
12	Wレジデンス	川崎市	1	RC造 7階	95	○				○
13	E目黒	目黒区	1	RC造 7階	56			○		
14	元住吉M	川崎市	1	RC造 6階	113			○		

【R3年度】(R3.4.1～R4.3.31)

NO	マンション名	所在地	棟	構造	戸数	対応業務				
						①	②	③	④	⑤
1	R東百合丘	川崎市	1	RC造 5階	80	○	○			○
2	松風園C	目黒区	1	RC造 7階	56	○	○			○
3	S住宅	川崎市	16	RC造 5階	550	○	○			○
4	VC二子多摩川	川崎市	1	RC造 14階	226	○				
5	東急DA矢口	大田区	1	RC造 6階	75		○			
6	S相模原	相模原市	1	RC造 10階	147		○	○		
7	D鷺沼O	川崎市	1	RC造 6階	144	○		○		
8	逗子C	逗子市	1	S造 7階	34		○			○
9	C中野島	川崎市	1	RC造 6階	75	○		○		
10	I新川崎	川崎市	1	RC造 18階	284	○		○		
11	Rセンター南	横浜市	1	RC造 7階	35	○	○			
12	D美しの森	川崎市	1	RC造 5階	361	○	○			
13	LM溝の口	川崎市	1	SRC 造 9階	141	○	○			
14	LM日吉西	川崎市	1	RC造 6階	23	○	○			
15	Wレジデンス	川崎市	1	RC造 7階	95	○				○
16	大倉山C	横浜市	1	RC造 7階	55	○		○		