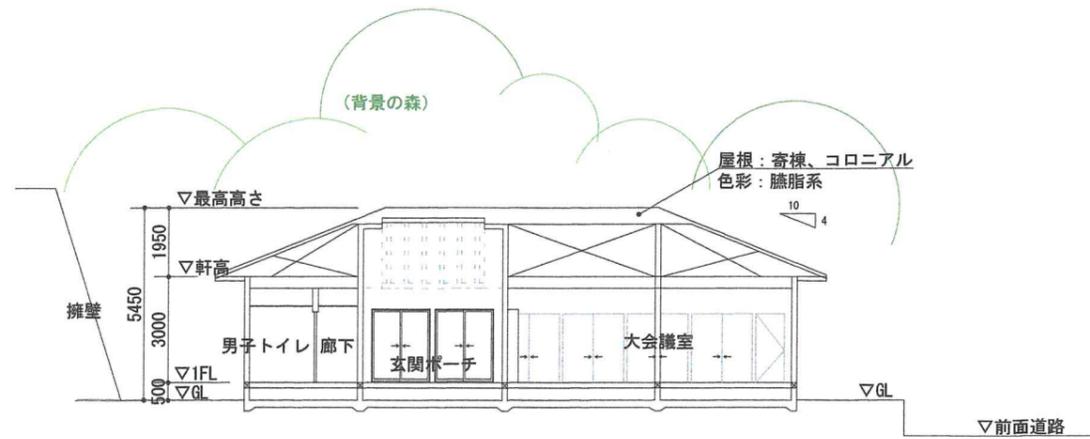
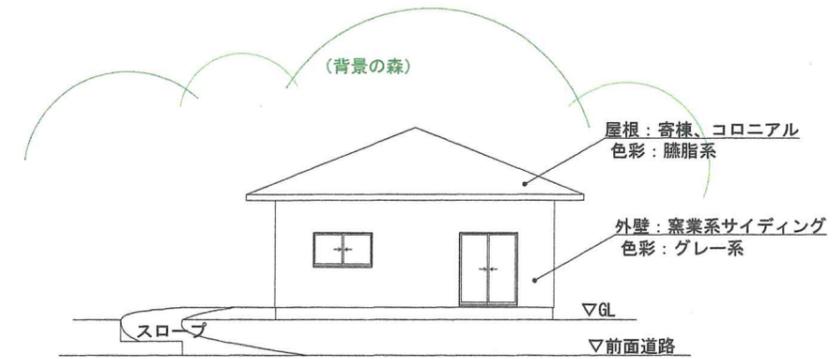


配置図 兼 一階平面図
No. 1 S:1/100
「横浜市八潮自治会館」新築工事
デザインコンペティション



【AA断面図】



【東側立面図 (前面道路側)】

【計画概要】

建設地：横浜市緑区八朔町1266他
 敷地面積：約262.68㎡
 用途地域：指定なし
 その他地域地区：防火指定なし、第三種風致地区、市街化調整区域
 災害危険区域、山下地区安全・安心まちづくりプラン、等
 前面道路：42条1項（市道）
 建築面積：103.82㎡（39.52%<40%）一階床面積＝のべ床面積：103.82㎡（39.52%<80%）

【設計コンセプト】

老朽化した自治会館を建て直す計画である。西側は森と神社、東側は道路を挟んで田んぼという立地条件である。見慣れた外観を踏襲し、背景の森になじむようデザインに配慮した。単純な平面計画（長方形）の平屋建て+寄棟づくりを基本としながらも人々が留まるであろうポーチ部分では内なる外部ともいべき空間を配置した。車いす使用に配慮しポーチ部分および建物内はすべての床高さを統一し段差をなくした。また、前面道路からのアクセスにいたっては、スロープを設けている。

【概算の総事業費】

本体工事費：	20,000,000円
設備工事費：	2,000,000円
外構工事費：	1,500,000円
設計・工事監理費：	3,000,000円
地質調査費用：	500,000円
消費税：	2,700,000円
合計：	29,700,000円