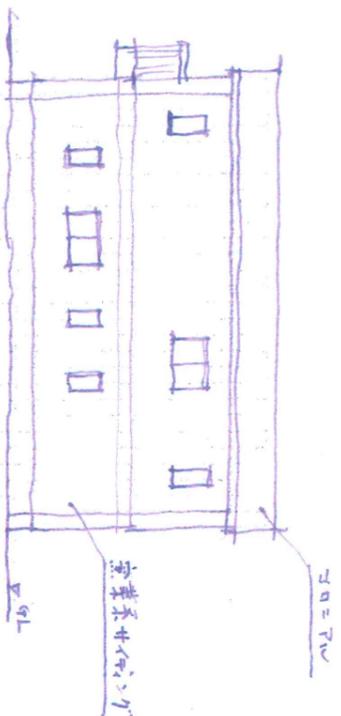
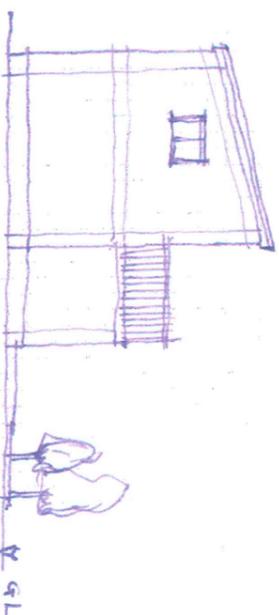


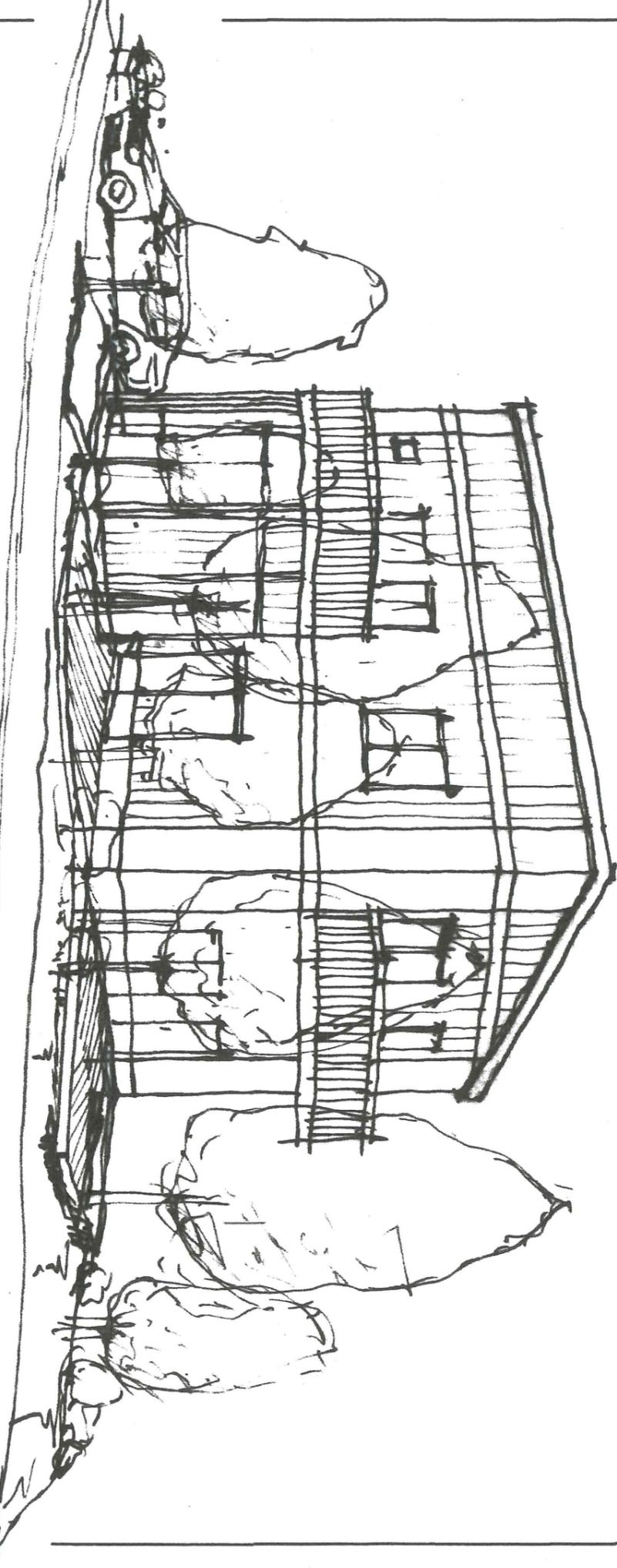
建築面積	79.45 M ²
	(39.4%)
一階床面積	99.45 M ²
二階床面積	65.42 M ²
01床面積	144.87 M ²
	(71.8%)



南側立面図



東側立面図



外観図

設計概要

建設地：神奈川県須賀市森崎5丁目21番10（住居表示）
 敷地面積：201.55㎡
 用途地域：第一種低層住居地域（建蔽率40%、容積率80%）
 地区計画：森崎5丁目地区・低層住宅A地区
 緑化協定区域：よこすか森崎山の手リアンテナ緑地協定
 その他地域地区：景観計画区域、屋外広告物規制地域・第2種禁止区域
 宅地造成工事規制区域、公共下水道排水区域、防火指定なし

総工事費（概算）
 建築本体工事費：14,000,000円
 設備工事費：500,000円
 外構費：500,000円
 設計監理費：1,500,000円
 消費税：1,650,000円
 合計：18,150,000円

設計にあたって

もともと高等学校のあった広大な敷地に、造成された新しい住宅地...
 というより、街と呼ぶのがふさわしい街区。
 すでに建設済みの住宅連は、建設時期もほぼ同じなのであろう、
 街並みに統一感すら感じる。
 自治会館という「特別」な用途をもったこの建築には
 その統一感に対して奇をてらったような外観デザインではなく、
 植栽計画やエントランスへのアプローチによって、その「特別さ」を表現した。
 時を経て使い込まれていくうちに、利用する住民の記憶の中でさらなる
 「特別さ」が増していくことだろう。
 また予算を重視し、建物は極力単純なものとした。
 ただの箱、と呼んでも良いくらいに。また、内部の壁も最小限とし
 内部空間を一体のものにした。